

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕94号

市发展改革委关于南泥湾健康产业园及基础设施建设项目——南泥湾大道（三环线—汉西三路）改造工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复

武汉航空港发展集团有限公司：

你公司《关于审批南泥湾健康产业园及基础设施建设项目——南泥湾大道（三环线—汉西三路）改造工程可行性研究报告的请示》（武航发行〔2020〕16号）及工程可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和北京中设泛华工程咨询有限公司的评估报告，经报市人民政府批准，同意南泥湾健康产业园及基础设施建设项目（项目代码：2020-420104-54-01-023940）——南泥湾大道（三环线—汉西三路）改造工程（2020年市级

城建计划原项目名称：南泥湾大道改造工程（三环线—古田四路），现批复如下：

一、本项目是武汉西部城市组群与中心城区联系的重要通道，是构建武汉“一主六辅”总体城市格局的需要，有利于完善武汉“环射成网、循环联通”的快速路网格局，缓解区域交通拥堵，提高路网交通疏散能力，项目建设是必要的。

二、建设规模及主要建设内容

本工程西起三环线额头湾立交，沿现状工农路、南泥湾大道走向，东至汉西三路，道路全长约 5.98 千米，主要包括道路、桥梁、排水、绿化景观、交通工程等。

全线采用高架+地面形式，其中高架标准断面宽 18~26 米，双向 4 车道（工农路段高架为双向 6 车道），设计车速 60 千米/小时；地面辅道红线宽 40~80 米（汉丹铁路至解放大道口约 800 米红线拓宽至 80m），双向 6 车道（解放大道至汉西三路段为双向 4 车道），设计车速 40 千米/小时。全线共设置 3 对匝道，其中古田一路、古田四路上下匝道为单车道，总长 780 米，宽 7 米；解放大道上下匝道为双车道，总长 560 米，宽 8.5 米；预留古田二路互通立交一处。新建 DN300~2000mm 雨水管道约 2.08 千米， $B \times H = 2m \times 1.5m \sim 4.8m \times 2.4m$ 雨水箱涵约 2.9 千米，DN400~1500mm 污水管道约 1.5 千米，内径 $D = 2.7 \sim 3.0m$ 的一流电网电力隧道约 6.5 千米，电力管道 2 千米，电信管道 2 千米，

绿化面积约 8.3 万平方米。

同步建设交通监控、公交车站、声屏障、电气照明、景观、无障碍设施等配套设施。

三、主要技术标准

(一) 道路工程

1. 道路等级：城市主干路；
2. 设计车速：主线高架 60km/h，地面辅道 40km/h，匝道 30~40km/h；
3. 设计年限：沥青混凝土路面结构设计使用年限为 15 年；
4. 荷载等级：道路路面设计轴载为 BZZ-100KN；
5. 抗震设防标准：地震基本烈度 6 度，地震动峰值加速度 0.05g，道路不设防。

(二) 桥梁工程

1. 桥梁设计使用年限：100 年；
2. 桥梁设计安全等级：一级；
3. 桥梁设计汽车荷载：城—A 级；
4. 抗震设防标准：地震基本烈度 6 度，地震动峰值加速度 0.05g，抗震措施应符合 7 度地震烈度要求，抗震设防类别为丙类。

(三) 排水工程

1. 排水体制：雨、污分流制；

2、暴雨重现期：一般地面排水采用 $P=5$ ，高架采用 $P=20$ ，下穿轻轨节点采用 $P=50$ ，平均径流系数 $\psi = 0.65$ 。

四、总投资及资金来源

经评估，项目估算总投资为 403012.10 万元。其中：工程费用 213966.83 万元，工程建设其他费用 19111.38 万元，预备费 23307.82 万元，专项费用 121819.44 万元（暂估，专款专用，其中拆迁及相关费用 40940 万元；“一流电网”电力隧道费用 39500 万元；跨铁路投资及管线迁改等费用 41379.44 万元），建设期贷款利息 24806.63 万元。资金来源：部分拟申请地方政府专项债券以及中央、省投资补助等，其余由业主筹措，并建议引入社会资本。

五、项目法人及建设工期

项目法人为武汉航空港发展集团有限公司。建设工期 30 个月。

本批复是根据项目建设条件等实际情况变化，对原《市发展改革委关于南泥湾健康产业园及基础设施建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（武发改审批服务[2020]90号）中南泥湾大道（三环线—汉西三路）改造工程子项的优化和深化细化。若原批复与本批复有不一致之处，以本批复为准。

请下阶段进一步完善选址和用地手续，加强本项目与南泥湾大道（汉西三路—汉西路）方案衔接，完善主线高架落地后

交通集散方案；优化完善跨汉丹铁路、沪蓉铁路的转体桥梁方案，确保铁路行车安全；充分考虑多杆合一中各功能装置的权属、建成后的运维管理及供配电计量；进一步加强与园林、铁路、地铁以及管线权属单位的对接，完善项目方案和投资；完善“一流电网”电力隧道专项行业审查。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2020年6月30日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：南泥湾健康产业园及基础设施建设项目——南泥湾大道
(三环线—汉西三路)改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其他	√			√	√		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2020年6月30日



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：武汉大健康产业园及基础设施建设项目——南泥湾大道
(三环线—汉西三路)改造工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		备注
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	√				√		
设计	√				√		
施工	√				√		
安装工程	√				√		
设备采购	√				√		
重要材料	√				√		
其他	√				√		

抄送：市财政局、市城乡建设局、市自然资源和规划局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年6月30日印发

共印 12 份