

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕27号

市发展改革委关于江岸区建设世界一流城市电网 (赵家条 220 千伏电力通道土建)工程可行性 研究报告(代项目建议书)的调整批复

武汉旅游体育集团有限公司:

报来《关于江岸区建设世界一流城市电网(赵家条 220 千伏电力通道土建工程)可行性研究报告(代项目建议书)审批的请示》(武旅体〔2021〕15号)及工程可行性研究报告等资料收悉。根据武汉市工程咨询总的的评估意见,经研究,原则同意该项目可行性研究报告(项目代码:2102-420100-04-01-944112)。鉴于该项目系已批复的汉口历史风貌区旧城改造项目子项目,按照项目审批“不得重复审批”的规定,现调整批复如下:

一、工程建设的可行性

本项目建设符合《武汉市电力设施布局规划-高压电力通道规划》，满足汉口中心城区负荷增长的需求，解决汉口电网220kV主变容量不足问题，使站址资源优势得以转化，为周边110kV变电站提供电源支撑。因此，本项目的建设是必要的。

二、建设地点、建设规模和主要建设内容

江岸区建设世界一流城市电网（赵家条220千伏电力通道土建工程）是赵家条220kV输电线路工程的一部分，位于江岸区发展大道（中一路—竹叶山转盘，长380米）、黄浦大街（中山大道—建设大道，长1.5公里）。

1. 土建结构：3.0m内径顶管隧道1.165km，开挖隧道（2.6m×3.0m）120m、箱涵（2.5m×2.0m）86m，18φ250+2φ125管群548m，线路通道中含Φ9m×17.35m顶管井1座，Φ9m×15.35m顶管井1座，Φ7.5m×14.75m顶管井2座，2.5m×2.2m×12.0m管群工井（现浇三通井）2座，3.0m×3.0m×2.4m管群工井（现浇三通井）2座，2.5m×2.2m×12.0m管群工井（现浇二通井）3座，2.5m×2.2m×6.0m管群工井（现浇二通井）3座，隧道、箱涵、工作井均布置安装接地网并预埋电缆支架埋件。

2. 土建结构支护部分：顶管工作井基坑采用“支护桩+1道环形冠梁+1道环形腰梁”支护，开挖深度>6.0m明挖隧道基坑采用“支护桩+1/2道钢筋混凝土支撑”、开挖深度<6.0m明挖隧道基坑采用“拉森钢板桩+1/2道钢管支撑”支护，电缆井采用钢板桩支护，地下水控制措施：明排+降水井+止水帷幕。

3. 基本设施设计仅包含开挖电缆隧道、非开挖顶管隧道以及顶管井D1~D4内的排水、通风、照明、消防设计。共设置4个

集水坑，8台潜水泵；风机井3座，送风机1台，排风机2台；防火门11扇，划分防火分区11个；并根据供电半径设置2台S11-M-200kVA专用箱式变电站。

4.通道内管线迁改及路面破除与恢复。

序号	内容	简要描述
1	黄浦大街沿线移栽	起挖树木275株/丛，起挖栽植色带821.6m ² ，起挖地被1926m ² ，苗木迁移170株，拆除、运输站石、栏杆等。
2	黄浦大街沿线绿化恢复	栽植树木276株/丛，栽植色带821.6m ² ，栽植地被1926m ² ，整理绿化用地2747m ² ，安装钢丝绳栏杆170m，安装大理石站石1320m。
3	3#工作井施工区域花坛移栽与恢复	起挖树木286株/丛，挖运花坛土260m ³ ，拆除、运输站石等；栽植树木64株/丛，回填花坛土260m ³ ，安装大理石站石720m。
4	天然气管线	PE管安装，中压管碰头配合，迁改长度约53m。
5	武汉赵家条220KV输电线路给水管迁改	开挖原路面，敷设管线241m。
6	武汉赵家条220KV输电线路排水迁改	开挖原路面，敷设管线62m。
7	交通疏解费用	设置交通标志、标牌、护栏、信号灯，根据实际需要更改标线，安排专职协管人员维护相关路段交通秩序。
8	强电高压通道迁改	杆上变压器采用就地还原成箱式变压器，原杆上变所带的低压负荷由还原的箱变供电，按规划设置电缆井，敷设电缆排管，迁改长度约1881m。
9	电力顶管工程弱电通信迁改	对受影响的4个段落内，长度约1881m的弱电通信管道内的线路，先进行临时架空迁改出电力主体结构工程施工范围外，待电力主体结构施工完毕后，再进行还建迁改。
9.1	黄浦大道与解放大道D1顶管井段	
9.2	黄浦大道与建设大道3#J3井-D4顶管井东西侧	
9.3	发展大道与黄孝河路9#J2井-5#J2井	
9.4	黄浦大道与工农兵路D3顶管井	
10	临时用电高压部分	暂定5台。
11	地铁、桥梁监测、评估费	
11.1	项目周边地铁1号线、3号线、8号线监测	对1号线黄浦路~头道街，3号线赵家条~罗家庄，8号线竹叶山，相关内容采集初始数据，并在施工过程中以及施工后3个月内进行数据监测。
11.2	项目周边长江二桥、黄浦大街高架、发展大道高架监测	对长江二桥工农兵路-中山大道、黄浦大街高架工农兵路-建设大道、发展大道高架中一路-黄浦大街，相关内容采集初始数据，并在施工过程中以及施工后观察期内进行数据监测。
11.3	项目施工对周边地铁、桥梁影响评估	
12	电车杆迁改	3处电车杆迁改
13	路灯迁改	永久照明15处，临时照明15处

三、主要技术标准

本项目主要技术标准参照《国家电网公司关于印发电力电缆通道选型与建设指导意见的通知》（国家电网运检〔2014〕354号）有关要求、《湖北省建筑地基基础技术规范》（GB42/242-2014）等。

四、总投资、资金来源

经评估，本项目总投资为21969.81万元，其中工程费8566.04万元，工程建设其他费1272.12万元，预备费787.05万元，专项费11197.13万元，建设用地费147.47万元。资金来源为：江岸区政府城建计划资金（汉口历史风貌区老旧小区改造及旅游功能提升项目政府专项债券）。

五、项目法人及建设工期

项目法人为武汉旅游体育集团有限公司。项目建设期10个月。

六、招标投标

工程建设项目招标实施方案核准意见。

请据此开展初步设计，完成后按《市发展改革委关于汉口历史风貌区旧城改造项目前期审批的意见》“委托江岸区、江汉区审批对应初步设计”的意见报江岸区审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2021年3月1日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：江岸区建设世界一流城市电网（赵家条220千伏电力通道土建工程）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察		√		√	√		
设计		√		√	√		
施工	√			√	√		
监理	√			√	√		
设备采购	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其他	√			√	√		
情况说明：根据武汉市建设世界一流城市电网指挥部办公室关于推进赵家条220千伏电力通道建设工作的函相关意见，电力通道部分的勘察、设计延用武汉供电设计院成果，其余部分勘察、设计仍采用公开招标的形式。							
审批部门核准意见： 核准。 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。  2021年3月1日							

抄送：市园林和林业局、市自然资源和规划局、市财政局、市城管委、市公安交管局、市城乡建设局，江岸区政府。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年3月1日印发

共印12份