

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2017〕34号

市发展改革委关于西港污水提升泵站及管网 配套工程初步设计的批复

市城市建设基金管理委员会：

你公司《关于审批西港污水提升泵站及管网配套工程初步设计的请示》（武基办函〔2017〕18号）及相关设计资料收悉。在组织专家审查，并专题审查概算的基础上，经研究，现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

工程主要在武汉城市职业学院规划用地上新建西港污水提升泵站1座，设计流量 $Q=0.3$ 立方米/秒；沿武汉城市职业学院内规划排水走廊-武纸公路-新路村中路铺设DN600mm出水压力管道1970米。工程同步建设站区给排水、绿化及电气自控系统、出水管道检查井等配套设施。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整

优化:

1、建议在污水泵房沉井四周设防渗帷幕水泥土搅拌桩墙,以限制沉井下沉形成漏斗对周边构筑物地基的影响,并减少沉井排水下沉时杂填土渗入沉井内的地下水渗水量。

2、补充说明站内阀门井、溢流井及除臭设备地基是否受污水泵房沉井下沉影响,及采取相应的处理措施。

3、优化污水出水压力管设计,尽量采用开槽浅埋施工,方便维护。

4、结合地铁 8 号线、17 号线修建方式,合理选择出水压力管铺设方式及护管措施。

5、优化比选武纸公路段设管方式及压力出水管材质。

7、补充变配电室通风及防护设计。

8、复核水泵扬程及设备选型。

9、根据夏季主导风向、进出水管走向优化厂区平面及管线布置,优化站内道路设置以满足车辆安全行驶要求。

10、进一步优化管道施工方法及安全措施,落实工程施工条件。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范,并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 4817.89 万元,经审查,核定为 4266.54 万元(详见附件)。资金来源:按《市城建委市发展

改革委市财政局关于下达武汉市 2017 年市级城建投资及资金计划的通知》（武城建〔2017〕18 号）予以落实。

凡重大设计变更、概算调整等须报我委批准后实施。

附件：西港污水提升泵站及管网配套工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2017 年 8 月 25 日

抄送：市建委、市财政局、市国土规划局、市环保局、市水务局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2017 年 8 月 25 日印发

共印 10 份

附件1

西港污水提升泵站及管网配套工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	建安工程	2827.23	2537.21	-290.02	
(一)	提升泵站	1093.52	1012.32	-81.20	
(二)	泵站出水压力管	1276.28	1175.17	-101.11	
(三)	穿铁路压力管	253.32	250.96	-2.36	
(四)	零星工程费用	125.17	61.15	-64.02	
(五)	土石方消纳费	69.90	33.61	-36.29	
(六)	备口备件费	4.37	4.00	-0.37	
(七)	工器具及生产家具购置费	4.67	0.00	-4.67	
二	其他费用	789.71	568.52	-221.19	
(一)	建设单位管理费	175.35	96.65	-78.70	
(二)	建设项目前期工作咨询费	24.52	12.98	-11.54	
(三)	工程勘察设计费	158.87	102.06	-56.81	
(四)	场地准备及临时设施费	28.27	25.37	-2.90	
(五)	工程造价咨询费	90.24	42.79	-47.45	
(六)	工程保险费	16.96	15.22	-1.74	
(七)	建设用地费等	185.31	185.31	0.00	
(八)	其他费用	110.19	88.14	-22.05	
三	预备费	180.85	155.29	-25.56	5%
四	专项费用	910.00	910.00	0.00	
(一)	电源外线	300.00	300.00	0.00	
(二)	铁路专项费用	600.00	600.00	0.00	
(三)	给水报装	10.00	10.00	0.00	
四	建设期贷款利息	110.12	95.52	-14.60	
	工程建设总投资	4817.89	4266.54	-551.35	