

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕32号

市发展改革委关于市何湾强戒所维修 改造项目初步设计的批复

市司法局：

你局《关于报请市何湾强戒所维修改造项目初步设计方案批复的请示》（武司办〔2018〕5号）及相关设计资料收悉。根据省工程咨询公司的评估意见，经研究，现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

该项目维修改造总建筑面积 7176.72 平方米，主要建设内容为维修学员宿舍悬挑外廊，更换护栏及防护网，修建警卫门房和围墙。

二、相关配套条件

环保、房屋安全等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

三、工程概算和资金来源

经审查，初步设计概算核定为 465.45 万元（详见附件）。资

金来源按市政府《关于加快推进全市司法行政戒毒场所建设的纪要（85）》执行。

凡重大设计变更、概算调整等须报我委批准后实施。

- 附件：1. 工程建设项目招标实施方案核准意见
2. 市何湾强戒所维修改造项目初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2018年3月28日

抄送：市国土资源局、市环保局、市财政局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年3月28日印发

共印 8 份

附件 1

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：市何湾强戒所维修改造

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
设计	✓			✓	✓		
建安工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2018年3月28日



市何湾强戒所维修改造项目初步设计概算审定表

单位：万元

序号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值
一	工程费用	398.74	391.15	-7.59
1	一大队加固	81.43	77.78	-3.65
2	二大队加固	81.43	77.46	-3.97
3	三大队加固	81.43	77.09	-4.34
4	五大队加固	81.43	78.26	-3.17
5	门房	8.5	4.26	-4.24
6	围墙	64.52	76.3	11.78
二	工程建设其他费用	61.67	60.74	-0.93
1	建设单位管理费	7.97	7.82	-0.15
2	工程建设监理费	13.16	12.91	-0.25
3	前期咨询费	3	3	0
4	工程设计费	17.15	16.81	-0.33
5	环境影响评价费	1.5	1.5	0
6	劳动安全卫生评审费	0.2	0.2	0
7	建设工程险	1.2	1.17	-0.02
8	招标代理服务费	3.09	3.04	-0.05
9	造价咨询服务费	5.58	5.48	-0.11
10	抗震审查施工图图审费	0.82	0.81	-0.02
11	房屋鉴定费	8	8	0
三	预备费	23.02	13.56	-9.46
四	概算总投资	483.43	465.45	-17.98