

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕36号

市发展改革委关于市女子强戒所维修 改造项目初步设计的批复

市司法局：

你局《关于报请市女子强戒所维修改造项目初步设计方案批复的请示》（武司办〔2018〕4号）及相关设计资料收悉。根据湖北恒基建设工程项目管理有限公司的评估意见，经研究，现批复如下：

一、主要建设内容

戒毒人员宿舍屋顶、外墙维修，卫生间、文化墙、戒毒管理区围墙改造，以及给排水、电气等配套维修工程。

二、相关配套条件

环保、房屋安全等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

三、工程概算和资金来源

经审查，初步设计概算核定为 346.77 万元（详见附件）。资

金来源按市政府《关于加快推进全市司法行政戒毒场所建设的纪要（85）》执行。

凡重大设计变更、概算调整等须报我委批准后实施。

- 附件：1. 工程建设项目招标实施方案核准意见
2. 市女子强戒所维修改造项目初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2018年3月28日

抄送：市国土规划局、市环保局、市财政局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年3月28日印发

共印 8 份

附件 1

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：市女子强制戒毒所维修改造

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
设计	✓			✓	✓		
建安工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2018 年 3 月 28 日



市女子强戒所维修改造项目初步设计概算审定表

单位：元

序号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值
一	工程费用	3567169.52	2920716.00	-646453.52
1	土建维修改造	861197.40	838885.30	-22312.10
2	给排水工程	181762.86	141602.09	-40160.77
3	电气工程	560270.24	294936.96	-265333.28
4	暖通工程	1032732.90	872015.32	-160717.58
5	文化墙改造	247493.97	235401.25	-12092.72
6	围墙改造	483712.15	474376.32	-9335.83
7	水泵房及铁丝网拆除，设备迁移	200000.00	63498.76	-136501.24
二	工程建设其他费用	545691.70	381853.80	-163837.90
1	建设单位管理费	71343.39	58414.32	-12929.07
2	工程建设监理费	117716.59	96383.628	-21332.97
3	前期咨询费	30000.00	17500	-12500.00
4	工程设计费	156955.46	127200	-29755.46
5	环境影响评价费	15000.00	7798.31172	-7201.69
6	劳动安全卫生评审费	1783.58	1460.358	-323.23
7	建设工程险	10701.51	8762.148	-1939.36
8	招标代理服务费	27970.19	23445.012	-4525.17
9	造价咨询服务费	49940.37	40890.024	-9050.35
10	施工图图审费	4280.60	0	-4280.60
11	其他规费	60000.00	0	-60000.00
三	预备费5%	205643.06	165128.4901	-40514.57
四	合计	4318504.28	3467698.29	-850805.99