

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕77号

市发展改革委关于杨泗港国博立交外两侧 绿化工程可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

武汉新区建设开发投资有限公司:

你公司《关于审批杨泗港国博立交外两侧绿化工程可行性研究报告的请示》(武新投〔2018〕24号)及工程可行性研究报告(代项目建议书)等资料收悉。根据专家评审意见和市工程咨询部的评估报告,经研究,现批复如下:

一、杨泗港快速通道是军运会10条重点保障线路之一,本项目建设有利于提升城市绿化品质、塑造城市形象。项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模和主要建设内容

本项目位于武汉新区四新片区,其中,西北地块北临江堤路,西至江堤中路;东南地块北至杨泗港快速通道路面段,西邻国博大道,南侧为规划道路。绿化总面积40029.3平方米,其中,西

北地块绿化面积 24259.7 平方米，东南地块绿化面积 15769.6 平方米。工程同步建设给、排水等配套工程。

三、总投资及资金来源

经评估项目估算总投资为 9230.78 万元，其中：工程费 1654.89 万元，工程建设其他费 226.78 万元，预备费 188.17 万元，专项费用 7003.07 万元（暂列，专款专用），建设期贷款利息 157.87 万元。资本金比例占 20%，其余申请银行贷款。建设资金通过新区四新地区资金平衡解决。

四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉新区建设开发投资有限公司。项目工期 12 个月。

五、原则同意修改后的工程可行性研究报告中的工程方案，在下一阶段设计中应按照工程可行性研究报告评估意见，结合现状道路高程，优化竖向设计；结合项目绿地特点，优化植物品种选择；深化海绵城市设计内容；统筹考虑东南地块绿化整体建设问题，避免后期重复开挖。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2018 年 6 月 13 日

行政审批服务专用章

附件：

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：杨泗港国博立交外两侧绿化工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2018年6月13日

行政审批服务专用章

抄送：汉阳区政府，市城建委、市财政局、市国土规划局、市环保局、市园林和林业局，汉阳区规划局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年6月13日印发

共印8份