

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕179号

市发展改革委关于长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二七大桥上游端至堤角水厂段）初步设计的批复

武汉碧水集团公司：

你公司《关于恳请审批长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二七大桥上游端至堤角水厂段）初步设计的请示》（武碧文〔2018〕138号）及相关设计资料收悉。在组织专家及相关部门共同审查，并专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目（项目代码：2018-420102-76-01-031508）初步设计报告，现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二七大桥上游端至堤角水厂段）上起二七长江大桥上游侧室内羽毛球

馆，下至堤角水厂上游侧的水厂闸口，堤防桩号为 47+003 ~ 50+003，全长 3 公里，工程与江北快速路相邻且平行布置。主要建设内容为：平台整治及景观设计总面积 16 万平方米，防汛通道 1450 米，以及配套建设给排水、视频监控、广播系统及管理设施等。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1. 补充室外的消防安全疏散内容。
2. 补充拆除植草砖改为植生块护坡的必要性。
3. 优化苗木选择及植物种植设计。
4. 平台整治尽量结合景观微地形设计。
5. 户外低压配电系统可考虑 TT 接地形式；优化剩余电流保护设计。
6. 优化园林给水设计。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 12681.15 万元，经审查，核定为 11387.85 万元（详见附件 1）。资金来源为市级财政资金。

- 附件：1. 长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二七大桥上游端至堤角水厂段）初步设计概算审定表
2. 长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二七大桥上游端至堤角水厂段）初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2018年11月16日



长江主轴汉口江滩防洪及环境（四期）综合整治工程（二 七大桥上游端至堤角水厂段）初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	9783.11	8999.30	-783.81	
(一)	防洪工程	1789.15	1698.44	-90.71	
(二)	景观铺装及小品工程	1399.33	1237.36	-161.97	
(三)	滩地给排水工程	665.06	603.60	-61.46	
(四)	绿化工程	4905.95	4543.49	-362.46	
(五)	亮化音响及监控工程	1023.62	916.41	-107.21	
二	建设其他费用	1611.27	1465.32	-145.95	
(一)	建设单位管理费	164.45	155.71	-8.74	
(二)	工程建设监理费	214.52	199.79	-14.73	
(三)	建设项目前期工作咨询费	54.46	43.87	-10.59	
(四)	工程勘察设计费	521.02	410.28	-110.74	
(五)	场地准备及临时设施费	97.83	179.99	82.16	
(六)	工程保险费	58.70	45.00	-13.70	
(七)	招标代理服务费	74.69	70.80	-3.89	
(八)	工程造价咨询费	211.17	139.93	-71.24	
(九)	建设用地费等	48.06	48.06	0.00	
(十)	其他	166.37	171.90	5.53	
三	预备费	567.32	523.23	-44.09	5%
四	水土保持工程	184.45	0.00	-184.45	
五	环境保护工程	135.00	0.00	-135.00	
六	专项费用	400.00	400.00	0.00	
(一)	供电工程(可研批复)	300.00	300.00	0.00	
(二)	给水工程(可研批复)	100.00	100.00	0.00	
	工程建设总投资	12681.15	11387.85	-1293.30	

长江主轴汉口江滩防洪及环境(四期)综合整治工程 (二七大桥上游端至堤角水厂段) 初步设计专家评审意见

受武汉市发改委委托，湖北省工程咨询股份有限公司于2018年9月14日组织召开了“长江主轴汉口江滩防洪及环境(四期)综合整治工程(二七大桥上游端至堤角水厂段)初步设计”专家评审会。会议邀请了建筑规划、风景园林、水工、电气等专业的专家（名单附后）。参加会议的有武汉市发改委、武汉市水务局、江岸区水务局、武汉碧水集团有限公司、武汉市水务堤防工程建设管理中心等单位代表。

与会专家和代表审阅了武汉市浩江源水务设计咨询有限公司编制的初步设计及相关资料，并听取了设计单位和建设单位对工程情况的介绍，经讨论，形成专家组审查意见如下：

一、总体评价

该项目初步设计文件编制方法及深度基本符合相关要求，建设规模及建设内容基本符合可研及可研调整批复文件，经修改完善后，可作为下一阶段设计依据。

二、意见及建议

- 1、进一步说明配套设施的规划和设计内容。
- 2、补充室外的消防安全疏散内容。
- 3、补充拆除植草砖改为植生块护坡的必要性。
- 4、优化苗木选择及植物种植设计。
- 5、平台整治尽量结合景观微地形设计。
- 6、户外低压配电系统可考虑 TT 接地形式；优化剩余电流保护设计。

7、优化园林给水设计。

三、概算

另行专题审查。

专家签名：

 周文 廖兴悦 吕海

2018年9月14日

长江主轴汉口江滩防洪及环境(四期)综合整治工程(二七大桥上游端至堤角水厂段)

初步设计评审会专家签到表

姓 名	单 位	专 业	职称或职务	签 名
覃明	中信建筑设计研究总院	建筑规划	正高	
周雯文	武汉市政工程设计院	风景园林	高工	
廖先悟	湖北省水利水电规划勘测设计院	水工	正高	
易海人	武汉市给排水设计院	电气	高工	

抄送：市财政局、市水务局、市环保局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年11月16日印发

共印 12 份