

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕180号

市发展改革委关于涨渡湖水上森林科普园 初步设计概算的批复

武汉林业集团有限公司：

你公司《关于申请批复<涨渡湖水上森林科普公园项目>初步设计和概算的请示》（武林集团政〔2018〕4号）及相关设计资料收悉。在专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目（项目代码：2018-420117-02-01-037546）初步设计概算，现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

项目占地面积约600亩，其中池杉水上林（池杉区）约300亩、苗圃种植林（苗圃区）约200亩、水杉林（水杉区）约50亩，其余用地（杂木林区）约50亩。

项目主要建设内容包括：水生植被重建、漂浮物清理、旁路湿地净化系统构建及生物操纵系统构建等水生态治理工程；森林抚育、补植水生植物、生态护坡及土埂美化等生态修复工程；修建木栈道、景观亭、环林绿道，节点生态修复，标识系统及卫生间改造等基础配套设施建设工程。

二、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

三、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 1086.28 万元，经审查，核定为 980.34 万元（详见附件）。资金来源为市财政城建资金。

附件：涨渡湖湖水上森林科普园初步设计概算审定表



涨渡湖水上森林科普园初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	903.05	825.84	-77.21	
(一)	园建	203.82	188.80	-15.02	
(二)	绿化	333.96	284.13	-49.83	
(三)	建筑	55.24	51.21	-4.03	
(四)	水生态修复	310.03	301.70	-8.33	
二	建设其他费用	131.50	107.81	-23.69	
(一)	建设单位管理费	19.50	19.50	0.00	
(二)	工程建设监理费	27.46	20.29	-7.17	
(三)	建设项目前期工作咨询费	7.00	7.00	0.00	
(四)	工程勘察设计费	42.33	41.48	-0.85	
(五)	场地准备及临时设施费	4.52	4.13	-0.39	
(六)	工程保险费	2.71	0.00	-2.71	
(七)	招标代理服务费	4.97	4.47	-0.50	
(八)	工程造价咨询费	13.87	5.89	-7.98	
(九)	其他	9.14	5.05	-4.09	
三	预备费	51.73	46.68	-5.05	5%
	工程建设总投资	1086.28	980.34	-105.95	

抄送：市园林和林业局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018 年 11 月 16 日印发

共印 12 份