

# 武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕159号

## 市发展改革委关于长江主轴长江左右岸江滩 观光道路及景观综合提升工程 初步设计的批复

武汉碧水集团有限公司：

你公司《关于恳请审批〈长江主轴-长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程初步设计〉的请示》（武碧文〔2018〕144号）及相关设计资料收悉。在组织专家及相关部门共同审查，并专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目（项目代码：2018-420106-77-01-064838）初步设计报告，现批复如下：

### 一、建设规模及主要建设内容

本次左岸工程范围上起武汉关江滩主入口下止汉口江滩四期起点，堤防桩号为41+380~46+908，长5528米；右岸工程范围上起曾家巷闸口下止武昌江滩五期起点，堤防桩号38+839~33+338，

长 6501 米。主要建设内容包括江滩观光道路工程、绿化提升工程、景观提升工程、防洪工程、文化环境提升工程、公共广播及智能化监控工程等。

## 二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.景观提升设计要充分考虑市民需求，在分析现状存在问题的基础上，结合改造目标优化设计。

2.结合区域建设，优化观光道路路面结构设计方案及植物品种配置，统筹考虑海绵城市设计。

3.优化观光道路平面线形和纵断面设计。

4.深化设计视频信息的共享方案。

5.月亮湾段堤防改造设计方案需长江水利委员会审批后实施。

## 三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

## 四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 38571.53 万元，经审查，核定为 36019.93 万元（详见附件 1）。资金来源为市级财政资金和业主自筹。

- 附件：1.长江主轴长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升  
工程初步设计概算审定表
- 2.长江主轴长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升  
工程初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2018年10月29日



## 长江主轴长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程 初步设计概算审定表

单位:万元

| 编号  | 工程或费用名称     | 送审额      | 审定额      | 增减值      | 备注 |
|-----|-------------|----------|----------|----------|----|
| 一   | 工程费用        | 30464.08 | 29436.55 | -1027.53 |    |
| (一) | 观光道路工程      | 4143.54  | 3963.51  | -180.03  |    |
| (二) | 防洪工程(右岸)    | 9843.30  | 8946.57  | -896.73  |    |
| (三) | 景观铺装及小品工程   | 4206.38  | 4309.47  | 103.09   |    |
| (四) | 滩地给水工程      | 145.88   | 149.82   | 3.94     |    |
| (五) | 水生态提升工程     | 325.05   | 309.24   | -15.81   |    |
| (六) | 文化环境工程      | 3731.43  | 3701.56  | -29.87   |    |
| (七) | 绿化工程        | 6844.61  | 6656.49  | -188.12  |    |
| (八) | 音响及监控工程     | 1223.89  | 1223.89  | 0.00     |    |
| (九) | 土方消纳费       | 0.00     | 176.00   | 176.00   |    |
| 二   | 建设其他费用      | 4625.74  | 4009.08  | -616.66  |    |
| (一) | 建设单位管理费     | 420.21   | 396.00   | -24.21   |    |
| (二) | 工程建设监理费     | 558.10   | 433.55   | -124.55  |    |
| (三) | 建设项目前期工作咨询费 | 62.52    | 57.38    | -5.14    |    |
| (四) | 工程勘察设计费     | 2191.18  | 1982.91  | -208.27  |    |
| (五) | 场地准备及临时设施费  | 152.32   | 147.18   | -5.14    |    |
| (六) | 工程保险费       | 91.39    | 88.31    | -3.08    |    |
| (七) | 招标代理服务费     | 55.49    | 43.04    | -12.45   |    |
| (八) | 工程造价咨询费     | 369.19   | 253.02   | -116.17  |    |
| (九) | 建设用地费等      | 500.00   | 500.00   | 0.00     |    |
| (十) | 其他          | 225.34   | 107.69   | -117.65  |    |
| 三   | 预备费         | 1729.49  | 1672.28  | -57.21   | 5% |
| 四   | 水土保持工程      | 319.30   | 319.10   | -0.20    |    |
| 五   | 环境保护工程      | 382.92   | 382.92   | 0.00     |    |
| 六   | 专项费用        | 1050.00  | 200.00   | -850.00  |    |
| (一) | 供水工程        | 500.00   | 0.00     | -500.00  |    |
| (二) | 管线迁改工程      | 500.00   | 200.00   | -300.00  |    |
| (三) | 防汛光缆保护      | 50.00    | 0.00     | -50.00   |    |
|     | 工程建设总投资     | 38571.53 | 36019.93 | -2551.60 |    |

## 长江主轴——长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程初步设计专家组评审意见

受武汉市发改委委托，中信建筑设计研究总院有限公司于2018年9月21日组织召开了长江主轴——长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程初步设计专家评审会。会议邀请了水利、道路、景观、信息化等专业的专家（名单附后），参加会议的有武汉市发改委、武汉市水务局、武汉碧水集团有限公司等单位的代表。

与会专家和代表听取了设计单位武汉市城市防洪勘测设计院的汇报，审阅了相关资料，经研究讨论形成审查意见如下：

### 一、总体评价

该项目初步设计文件编制内容完整，编制方法及编制深度基本符合国家相关规定，总体上符合可研批复文件要求，经修改完善后，可作为下阶段设计依据。

### 二、意见与建议

1. 景观提升设计要充分考虑市民需求，在分析现状存在问题的基础上，结合改造目标优化设计。
2. 结合区域建设，优化观光道路路面结构设计方案及植物品种配置，统筹考虑海绵城市设计。
3. 优化观光道路平面线形和纵断面设计。
4. 深化设计视频信息的共享方案。

5. 月亮湾段堤防改造设计方案需长江水利委员会审批后实施。

三、概算

另行专题审查。

专家签名：

廖建强 李易家

王萍 冯芸

张华

2018年9月21日

# 长江主轴——长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程

## 初步设计评审会专家签到表

|       |                             |    |           |             |
|-------|-----------------------------|----|-----------|-------------|
| 项目名称  | 长江主轴——长江左右岸江滩观光道路及景观综合提升工程  |    |           |             |
| 会议时间  | 2018 年 9 月 21 日             |    |           |             |
| 会议地点  | 中信建筑设计研究总院有限公司科技大楼 0708 会议室 |    |           |             |
| 评审单位  | 中信建筑设计研究总院有限公司              |    |           |             |
| 编制单位  | 武汉市城市防洪勘测设计院                |    |           |             |
| 建设单位  | 武汉碧水集团有限公司                  |    |           |             |
| 专家组成员 |                             |    |           |             |
| 姓名    | 单位名称                        | 专业 | 职务/<br>职称 | 联系方式        |
| 廖思远   | 水利水电勘测设计院                   | 水工 | 正高        | 18571792749 |
| 王萍    | 市勘测设计咨询部                    | 道路 | 正高        | 13006141206 |
| 李昌奇   | 华中师范大学                      | 园林 | 副高        | 15926322319 |
| 王恩芸   | 湖北工业大学                      | 水利 | 正高        | 13807182180 |
| 林锦如   | 市水务防汛信息中心                   | 信息 | 高工        | 15927205995 |

抄送：市财政局、市水务局、市环保局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年10月29日印发

共印 12 份