

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕211号

市发展改革委关于福新污水泵站出水主干管工程 (入肖家地泵站)初步设计的批复

市城市建设基金管理办公室:

你公司《关于审批福新污水泵站出水主干管工程(入肖家地泵站)初步设计的请示》(武基办函〔2018〕34号)及相关设计资料收悉。在组织专家及相关部门共同审查,并专题审查概算的基础上,经研究,原则同意该项目(项目代码:2018-420104-78-01-051545)初步设计报告,现批复如下:

一、建设规模及主要内容

本工程起于太平洋路与建设大道交叉口,沿建设大道、汉西二路、汉西三路、长嘉路敷设,止于长嘉路与古萧路交叉口。工程建设内容包括新建 d800~1200mm 污水重力管约 2.47 公里;新建一体化泵站 1 座,设计流量 $Q=0.35$ 立方米/秒, d800mm 泵站

进水管 25 米，dn630 泵站出水压力管 240 米。工程同步建设检查井等配套设施。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.污水管道下穿京广铁路处节点设计需尽快与相关主管部门及设计单位完成对接，办理相关手续。

2.优化一体化泵站设计。

3.补充完善沿线污水支管设计。

4.优化顶管工作井设计尺寸。

5.完善施工期对沿线既有管线的保护措施。

三、相关配套条件

规划、环保、水务、铁路等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 5970.41 万元，经审查，核定为 5156.44 万元（详见附件 1）。资金来源：按《市城建委市发展改革委市财政局关于下达武汉市 2018 年市级城建投资及资金计划的通知》（武城建〔2018〕6 号）予以落实。

附件：1.福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）初步设计概算审定表

2.福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2018年12月24日

福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站） 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	3969.02	3498.40	-470.62	
(一)	排水管涵及其他工程	3187.36	2868.18	-319.18	
(二)	基坑支护工程	562.40	451.48	-110.92	
(三)	零星工程费用3%	101.81	89.69	-12.12	
(四)	排水土石方外运消纳费	117.45	89.05	-28.40	
二	建设其他费用	1063.45	864.88	-198.57	
(一)	建设单位管理费	85.10	72.40	-12.70	
(二)	工程建设监理费	98.79	70.99	-27.80	
(三)	建设项目前期工作咨询费	17.32	17.03	-0.29	
(四)	工程勘察设计费	230.84	192.44	-38.40	
(五)	场地准备及临时设施费	39.69	34.98	-4.71	
(六)	工程保险费	23.81	20.99	-2.82	
(七)	招标代理服务费	20.91	18.66	-2.25	
(八)	工程造价咨询费	88.31	42.07	-46.24	
(九)	建设用地费及管线迁改费	150.00	210.00	60.00	
1	借地及相关费用	150.00	60.00	-90.00	
2	管线迁改及保护费	0.00	150.00	150.00	
(十)	其他	308.67	185.32	-123.35	
三	预备费	251.62	218.16	-33.46	5%
四	专项费用	575.00	575.00	0.00	
1	涉铁专项费用	500.00	500.00	0.00	
2	电源接入费	75.00	75.00	0.00	
五	建设期贷款利息	111.32	0.00	-111.32	
	工程建设总投资	5970.41	5156.44	-813.97	

福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）

初步设计专家组评审意见

受武汉市发改委委托，中信建筑设计研究总院有限公司于2018年12月12日组织召开了福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）初步设计专家评审会。会议邀请了给排水、结构工程等专业的专家组成专家组（名单附后），参加会议的有武汉市发改委、武汉市国土规划局、武汉市水务局、中国铁路武汉局集团、武汉市城投公司、中铁武汉勘察设计院有限公司等单位。

与会专家和代表听取了设计单位武汉市政工程设计研究院有限责任公司的汇报，审阅了相关资料，经讨论形成评审意见如下：

一、总体评价

初步设计文件编制内容完整，总体符合修规、工可批复要求，满足相关编制深度规定要求，经修改完善后可作为下阶段设计依据。

二、意见与建议

1. 污水管道下穿京广铁路处节点设计需尽快与相关主管部门及设计单位完成对接，办理相关手续。
2. 优化一体化污水泵站设计。
3. 补充完善沿线污水支管设计。

4. 优化顶管工作井设计尺寸。

5. 完善施工期对沿线既有管线的保护措施。

三、概算

另行专题审查。

专家签名： 周兴 李洪兵、刘中强

2018 年 12 月 12 日

福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）

初步设计评审会专家签到表

项目名称	福新污水泵站出水主干管工程（入肖家地泵站）			
会议时间	2018 年 12 月 12 日			
会议地点	中信建筑设计研究总院有限公司科技大楼 0708 会议室			
评审单位	中信建筑设计研究总院有限公司			
编制单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司			
建设单位	武汉市城市建设投资开发集团有限公司			
专家组成员				
姓名	单位名称	专业	职务/ 职称	联系电话
周兵	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	给水排水	院总工	18602702393
刘尚碧	"	市政路桥	院总工	13396068280
李传志	中信建筑设计研究总院	给水排水	副总工程师 副高	13986165843

抄送：市城建委、市国土规划局、市财政局、市环保局、市水务局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2018年12月24日印发

共印8份