

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕82号

市发展改革委关于武汉市直属机关育才幼儿园托幼一体化改造项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复

市人力资源和社会保障局：

你局《关于申请批复武汉市直属机关育才幼儿园托幼一体化改造项目可行性研究报告（代项目建议书）的函》（武人社函〔2020〕19号）及项目可研报告等相关资料收悉。根据市工程咨询部评估意见（武咨评〔2020〕169号），现批复如下：

一、建设地点

该项目位于江岸区解放公园路97号，武汉市直属机关育才幼儿园院内。

二、建设规模和主要建设内容

该项目拟招收0-3岁婴幼儿75人。总改造建筑面积3258平方米，其中托幼中心改造面积1002平方米，食堂改造（托幼

中心厨房)改造面积 331 平方米, 配套功能用房(黄孝河路 5 号) 1-4 层(其中 1 层和 4 层为局部)改造面积 1925 平方米。外立面维修改造面积 4128 平方米, 其中综合教学楼外立面面积 3820 平方米; 门卫室及消防控制室外立面面积 308 平方米。主要建设内容包括结构加固、内外维修、给排水、供配电、消防、空调通风改造以及室外管网、绿化工程等。

三、总投资和资金来源

该项目估算总投资为 2391.79 万元, 其中: 工程费用 1833.34 万元, 工程建设其他费用 310.91 万元, 预备费 171.54 万元, 建设期利息 76 万元。资金来源为申请地方政府专项债券 1900 万元, 其余资金由市人社局筹措解决。

四、项目法人

项目法人为武汉市直属机关育才幼儿园。

五、招标投标事项

工程建设项目招标实施方案核准意见(见附件)。

六、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家有关标准、规范, 并办理相关手续。下步请据此开展初步设计, 完成后报我委审批。

附件: 工程建设项目招标实施方案核准意见


武汉市发展和改革委员会

2020 年 6 月 10 日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

建设项目名称：武汉市直属机关育才幼儿园托幼一体化改造项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标 方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察							✓
设 计							✓
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监 理							✓
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其 他	✓			✓	✓		
审批部门核准意见说明： 核准。 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关 部门规章，规范招投标行为。  2020年6月10日							

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年6月10日印发

共印10份