

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕98号

市发展改革委关于杨春湖高铁商务区核心区 市政道路工程（一期）初步设计的批复

武汉市都市产业投资集团有限公司：

你公司《关于报送杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计的请示》（武都产集〔2020〕6号）及相关设计资料收悉。根据国信招标集团股份有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2019-420111-48-01-035285），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

工程主要在礼和路、团结大道、杨春湖路、欢乐大道围合区域及启动区新建17条道路，总长9862.3米。其中：

（一）城市主干路1条。礼和路（欢乐大道-友谊大道）长2456.85米，宽40米，双向4~6车道。

（二）城市次干路3条，宽30~40米，双向4~6车道，长

度合计 1856.95 米：信和路（沙湖港北路-团结大道）327.44 米、梅花路（杨春湖路-黄鹤路）446.94 米、沙湖港北路（信合西路-杨春湖路）1082.57 米。

（三）城市支路 13 条。其中双向 4 车道道路 3 条，宽 25~40 米，长度合计 1333.6 米：玉笛路（杨春湖路-黄鹤路）446.02 米、云帆路（杨春湖路-黄鹤路）443.82 米、霞光路（杨春湖路-黄鹤路）443.76 米。

双向 2 车道道路 10 条，宽 20~25 米，长度合计 4214.90 米：紫荆路（纬二路-团结大道）1083.83 米、蓝天路（沙湖港北路-团结大道）282.60 米、蓝天东路（团结大道-沙湖港北路）283.67 米、霞光西路（绿岛西路-杨春湖路）257.05 米、纬一路（绿岛西路-杨春湖路）308.75 米、和谐小路（绿岛小路-杨春湖路）152.51 米、和谐西路（绿岛西路-杨春湖路）377.22 米、绿岛小路（和谐西路-霞光西路）348.28 米、团结南路（信和西路-绿岛西路）830.52 米、信和东路（团结大道-沙湖港北路）290.47 米。

工程主要建设内容包括：新建道路 9862.3 米，其中礼和路（欢乐大道-团结大道）长 1019.72 米，为二期综合管廊建设后恢复现状道路；新建 d800~2000mm 雨水管道 9181 米、 $B \times H = 2.4m \times 1.5m \sim 6m \times 2.5m$ 雨水箱涵 955 米、d400~600mm 污水管道 9294 米；新建道路绿化面积 41174 平方米。同步建设交通、照明等配套设施。

二、主要技术标准

（一）道路等级：城市主干路、次干路、支路

（二）设计车速：主干路 50 千米/小时，次干路 40 千米/小时，

支路30千米/小时;

(三) 车道数: 主干路双向6车道; 次干路双向4-6车道;
支路双向2-4车道;

(四) 设计年限: 交通量达到饱和态时的设计年限分别为
主干路20年、次干路15年、支路10年; 沥青路面结构达到临界
状态的设计年限分别为主干路15年、次干路15年、支路10年;

(五) 路面设计轴载: BZZ—100;

(六) 地面荷载等级: 城-A级;

(七) 抗震设防标准: 地震基本烈度为6度;

(八) 排水标准: 采用雨污分流制, 内涝防治标准采用100
年一遇, 暴雨设计重现期 $P=3$ 年。

三、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化:

1. 补充完善道路专业相关技术标准。
2. 补充交通量预测结果, 对各条道路的车道数进行计算, 复核所采用的车道数。
3. 补充路基深层处理方案桩型比选, 优化路基处理设计。
4. 完善雨、污水管道的设计标准, 补充雨、污水管道水力计算表。补充园区在建及拟建的综合管廊情况说明, 妥善处理拟建雨、污水管道与综合管廊的关系。
5. 结合地区设计排涝标准及东湖、杨春湖的控制水位要求, 补充杨春湖与东湖间新增排水通道的计算内容, 复核绿岛西路拟建雨水箱涵的设计坡度。
6. 补充各条道路照明供电区位图及交通设施供电说明; 补充

礼和路（欢乐大道-团结大道）现状照明设施评估说明；优化玉笛路、云帆路、梅花路和沙湖港北路照明设计。

四、相关配套条件

规划、环保、水务、交管等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 88371.05 万元，经审查，核定为 84806.83 万元（详见附件 1）。资金来源：市级城建资金，区域封闭运行资金平衡。

- 附件：1.杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计概算审定表
2.杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计专家评审意见



武汉市发展和改革委员会

2020年7月9日

抄送：市财政局、市城乡建设局、市自然资源和规划局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年7月9日印发

共印 12 份

杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期） 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	70947.71	69138.83	-1808.88	
(一)	信和路（沙湖港北路-团结大道）	2825.11	2772.19	-52.92	
(二)	玉笛路（杨春湖路-黄鹤路）	2226.53	2128.20	-98.33	
(三)	梅花路（杨春湖路-黄鹤路）	3008.78	2918.42	-90.36	
(四)	霞光路（杨春湖路-黄鹤路）	3797.38	3728.39	-68.99	
(五)	云帆路（杨春湖路-黄鹤路）	2085.84	1988.35	-97.49	
(六)	紫荆路（纬二路-团结大道）	6659.79	6385.42	-274.37	
(七)	团结南路（信和西路-绿岛西路）	6176.78	5935.77	-241.01	
(八)	沙湖港北路（信合西路-杨春湖路）	12938.71	12547.55	-391.16	
(九)	信和东路（团结大道-沙湖港北路）	3045.28	2987.71	-57.57	
(十)	蓝天路（沙湖港北路-团结大道）	2090.55	2027.67	-62.88	
(十一)	蓝天东路（团结大道-沙湖港北路）	1453.67	1396.24	-57.43	
(十二)	霞光西路（绿岛西路-杨春湖路）	1338.22	1281.91	-56.31	
(十三)	纬一路（绿岛西路-杨春湖路）	1353.78	1287.98	-65.80	
(十四)	和谐小路（绿岛小路-杨春湖路）	646.40	616.24	-30.16	
(十五)	和谐西路（绿岛西路-杨春湖路）	1796.62	1708.69	-87.93	
(十六)	绿岛小路（和谐西路-霞光西路）	2137.51	2037.54	-99.97	
(十七)	礼和路（欢乐大道-团结大道）	3135.64	3059.56	-76.08	
(十八)	礼和路（团结大道-友谊大道）	13878.15	13987.03	108.88	

杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期） 初步设计概算审定表

单位：万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(十九)	疫情防控措施费	352.97	343.97	-9.00	
二	建设其他费用	8336.91	7218.78	-1118.13	
(一)	建设单位管理费	824.72	693.11	-131.61	
(二)	工程建设监理费	1136.13	1112.22	-23.91	
(三)	建设项目前期工作咨询费	96.82	70.72	-26.10	
(四)	工程勘察设计费	2825.10	2160.96	-664.14	
(五)	场地准备及临时设施费	709.48	691.39	-18.09	
(六)	工程保险费	425.69	414.83	-10.86	
(七)	招标代理服务费	83.37	70.72	-12.65	
(八)	工程造价咨询费	1050.27	907.06	-143.21	
(九)	其他	1185.33	1097.77	-87.56	
三	预备费	3964.23	3817.88	-146.35	5%
四	专项费用	5122.20	4631.34	-490.86	暂列 专款专用
	工程建设总投资	88371.05	84806.83	-3564.22	

杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计 评审会专家组意见

受武汉市发展和改革委员会的委托，国信招标集团股份有限公司于2020年4月23日在武汉市组织召开了杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计（以下简称《初步设计》）评审会。会议邀请了道路、交通规划、给排水、结构、电气等专业的技术专家组成专家组（名单附后），参加会议的有市发改委、市交管局、市规划局、市水务局、武汉市都市产业投资集团有限公司的代表。

与会专家和代表听取了中冶南方工程技术有限公司关于该项目初步设计的汇报，审阅了设计文件和相关图纸，经质询和讨论，形成审查意见如下：

一、总体评价

该项目初步设计文件编制方法、内容及深度基本符合国家相关规定，总体上符合可研批复、修建性规划的内容，经补充、修改和完善后，可作为下一阶段设计依据。

二、意见和建议

1. 补充完善道路专业相关技术标准。
2. 补充交通量预测结果，对各条道路的车道数进行计算，复核所采用的车道数。
3. 补充路基深层处理方案桩型比选，优化路基处理设计。

4. 完善雨、污水管道的设计标准，补充雨、污水管道水力计算表。补充园区在建及拟建的综合管廊情况说明，妥善处理拟建雨水、污水管道与综合管廊的关系。

5. 结合地区设计排涝标准及东湖、杨春湖的控制水位要求，补充杨春湖与东湖间新增排水通道的计算内容，复核绿岛西路拟建雨水箱涵的设计坡度。

6. 补充各条道路照明供电区位图及交通设施供电说明；补充礼和路（欢乐大道~团结大道）现状照明设施评估说明；优化玉笛路、云帆路、梅花路和沙湖港北路照明设计。

7. 结合交管、国土规划、水务部门意见，优化设计方案。

三、概算

另行专题审查。

专家签名：詹红跃 杨光 廖海峰

刘志华 邵志昆

2020年4月23日

《杨春湖高铁商务区核心区市政道路工程（一期）初步设计》

评审会专家组名单

专家组	姓名	单 位	职务/职称	签字
组长	廖海峰	中南市政工程中南设计研究总院有限公司	高工	廖海峰
成员	卢冬生	中南勘察设计院集团有限公司	教高	卢冬生
	詹红跃	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	教高	詹红跃
	邹惠君	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	教高	邹惠君
	刘志华	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	高工	刘志华