

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕110号

市发展改革委关于市武昌医院东区综合楼 (应急备用病区大楼)建设工程 可行性研究报告的批复

市卫健委:

你委《关于申请审批市武昌医院东区新建综合楼(应急备用病区大楼)可行性研究报告的函》(武卫函〔2020〕33号)及项目可研报告等相关资料收悉。根据武汉市工程咨询部评估意见(武咨评〔2020〕283号),经报市政府同意,现批复如下(项目代码 2020-420106-84-01-010629):

一、建设必要性

该项目建设符合国家发改委、卫健委、中医药管理局《关于公共卫生防控救治能力建设方案的通知》(发改社会〔2020〕

735号)，市委市政府《关于加强公共卫生应急管理体系建设的实施意见》（武发〔2020〕9号）精神，以及《武汉市区域卫生规划（2017-2020年）》要求，有利于改善医院医疗诊治条件，可提高其应对突发重大疫情和公共卫生事件的救治能力，项目建设是必要的。

二、建设地点

武昌区杨园街和平大道745号，市武昌医院东院区院内。

三、建设规模和主要建设内容

该项目拟拆除东区老旧病房楼等，拆除建筑面积约8200平方米，新建1栋综合楼（应急备用病区大楼），设置床位数267张（疫情期间可转换床位200张）。总建筑面积37264平方米，其中：地上建筑面积19664平方米，地下建筑面积17600平方米。主要建设内容包括手术室、负压手术室、ICU、负压ICU、病房和应急物资储备用房等，局部区域按照“平疫结合”原则设计，配套建设给排水、电气、暖通、环保、消防、道路及绿化工程等。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资31470.28万元，其中建安工程费26195.17万元，工程建设其他费2053.24万元，预备费2259.87万元，专项工程费300.00万元（暂估），建设期利息662.00万元（暂估）。资金来源为申请抗疫特别国债20000万元、地

方政府专项债券资金 10000 万元，武昌医院自筹 1470.28 万元。

五、项目法人

武汉市武昌医院

六、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）。

七、其他

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。


附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2020年7月30日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	✓			✓	✓		
设 计	✓			✓	✓		
监 理	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
审批部门核准意见说明： 核准。 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。  2020年7月30日							

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年7月30日印发

共印12份