

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕148号

市发展改革委关于市汉口医院总院区 心肺康复大楼项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

市卫健委:

你委《关于申请审批武汉市汉口医院总院区心肺康复大楼项目可行性研究报告的函》(武卫函〔2020〕65号)及项目可行性研究报告等相关资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司评估意见(鄂工咨二部〔2020〕417号),经研究并报市政府同意,现批复如下(项目代码 2020-420102-84-01-036555):

一、建设必要性

该项目建设符合国家发改委、卫健委、中医药管理局《关于公共卫生防控救治能力建设方案的通知》(发改社会〔2020〕

735号)，市委市政府《关于加强公共卫生应急管理体系建设的实施意见》（武发〔2020〕9号），有利于弥补应对重大疫情防治救治能力短板，提高平战结合能力，提升应对突发公共卫生事件的综合防控与救治能力，项目建设是必要的。

二、建设地点

武汉市江岸区二七侧路7号（市汉口医院总院区）。

三、建设规模和主要建设内容

该项目新建1栋心肺康复大楼，设置床位400张（其中疫情期间可转换床位160张）。总建筑面积56470平方米，其中地上建筑面积40310平方米（含连廊），地下建筑面积16160平方米。主要建设内容包括土建、装饰、给排水、供配电、暖通、消防、燃气、室外道路绿化等配套工程。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资48006.67万元，其中：建安工程费38590.78万元，工程建设其他费4563.54万元，预备费3452.35万元，专项费1400万元。资金来源为抗疫特别国债9040万元，其余由市财政性资金统筹安排。

五、项目建设工期

计划建设工期3年。

六、项目法人

武汉市汉口医院。

七、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）。

八、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家有关标准、规范。请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2020年8月24日


附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见说明：

核准。
请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。


2020年8月24日

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市生态环境局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年8月24日印发

共印12份