

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕188号

市发展改革委关于武汉市常青第一学校 (武汉常青第二学校)小学部综合楼 建设项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

市教育局:

你局《关于申请武汉市常青第一学校(武汉常青第二学校)小学部综合楼建设项目可行性研究报告(代项目建议书)的函》(武教函〔2020〕165号)及相关资料收悉。根据北京中设泛华工程咨询有限公司评估报告(2020-FHHB-06068),经研究并报市政府同意,现批复如下(项目代码:2020-420112-83-01-049126):

一、建设必要性

该项目建设可提升该校素质教育条件,促进学生德智体美

劳综合发展，项目建设是必要的。

二、建设地点

东西湖区常青花园街康居二路8号（市常青第一学校校区内）。

三、建设规模和主要建设内容

该项目新建一栋综合楼，总建筑面积13362.02平方米，其中地上建筑面积7972平方米、地下建筑面积5390.02平方米。主要建设内容包括功能教室、生活服务用房、地下停车场及设备用房等，同时配套建设电气、给排水、部分室外工程等。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资9170.46万元，其中：工程费用7225.61万元，工程建设其他费用978.52万元，预备费656.33万元，专项费310万元。资金来源为市级教育费附加。

五、建设工期

计划建设工期1年6个月

六、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）

七、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家建设程序有关规定。请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2020年9月24日



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

建设项目名称：武汉市常青第一学校（武汉常青第二学校）小学部综合楼建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见：
核准。
请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。


2020年9月24日

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年9月24日印发

共印12份