

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕162号

市发展改革委关于和谐大道（澠水河东路—平安铺东路）工程初步设计的批复

武汉长江新城建设投资集团有限公司：

你公司《关于申请审批和谐大道（澠水河东路-平安铺东路）工程初步设计文件的请示》（武长建投函〔2020〕15号）及相关设计资料收悉。根据武汉市工程咨询部的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2020-420102-48-01-009880），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

工程西起拟建澠水河东路，东至平安铺东路，全长约1235.37米，工程主要建设内容包括：

（一）道路工程。新建道路长1235.37米，澠水河东路至平安铺路为双向6车道；平安铺路至平安铺东路为双向4车道（中

央分隔带预留后期跨三环桥梁位置), 规划红线宽 40~60 米。

(二) 综合管廊工程。新建地下综合管廊长 1149 米, 其中 $B \times H = 7.5\text{m} \times 4.1\text{m}$ 双舱综合管廊 993 米、 $B \times H = 2.7\text{m} \times 2.4\text{m}$ 单舱线缆管廊 156 米。

(三) 排水工程。新建 $d300 \sim 2000\text{mm}$ 雨水管道 3668 米、 $B \times H = 2\text{m} \times 2\text{m} \sim 2.4\text{m} \times 2\text{m}$ 雨水箱涵 391 米、 $d400 \sim 600\text{mm}$ 污水管道 2568 米。

工程同步建设绿化 12109.8 平方米, 以及交通、电气、照明、通风、消防等配套设施。

二、主要技术标准

(一) 道路工程

1. 道路等级: 城市主干路;
2. 设计车速: 50 千米/小时;
3. 设计年限: 道路交通量达到饱和状态设计年限为 20 年; 沥青混凝土路面结构设计使用年限为 15 年;
4. 荷载等级: 道路路面设计轴载为 BZZ-100KN;
5. 抗震设防标准: 本地区抗震设防烈度为 6 度, 重要附属构筑物按 7 度设防。

(二) 综合管廊工程

1. 综合管廊设计使用年限: 100 年;
2. 防水等级: 二级;
3. 综合管廊舱室火灾危险性分类为丙类; 灭火器配置场所的火灾种类为 A、E 类, 危险等级为中危险级;
4. 防洪标准: 50 年;

5.综合管廊结构安全等级均为一级，结构设计使用年限为100年，结构重要性系数为1.1；

6.抗震设防烈度为6度；管廊抗震设防类别为乙类，抗震构造措施提高一度，按7度要求加强抗震构造措施。管廊主体结构框架抗震等级为三级；

7.场地类别为II类，地基基础设计等级为乙级。

（三）排水工程

（1）排水体制：雨、污分流制；

（2）暴雨重现期：P=3年；径流系数 $\Psi=0.7$ ；

（3）海绵城市年径流控制率大于65%，面源污染削减率不低于70%。

三、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.补充完善道路的交通量资料和服务水平评价；完善机动车道行车组织的交通标志设计；完善和补充交通工程平面图、照明平面图。

2.路面结构建议采用重交通混凝土路面；考虑地表片区渍水及多层次地下水的影响，完善道路路基设计。

3.建议对兴盛路节点处采用钢便桥和钻孔桩方案进行研究论证、优化。

4.综合管廊内边缘位于道路车行道范围内，道路地基处理应考虑沉降差引起的过渡和渐变，并补充道路沉降计算书。

5.综合管廊设计应合理选取支护结构的安全等级，进一步优化综合管廊设计。

6.补充项目沿线近期排水出路的说明，确保近期排水出路通顺。

7.最大化保留现状乔木，优化绿化设计方案，适当降低植物规格。

四、相关配套条件

规划、环保、水务、交管、园林等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 57215.69 万元，经审查，核定为 52520.27 万元（详见附件）。资金来源：部分拟申请地方政府专项债券及中央投资补助等，其余由业主筹措，并建议引入社会资本。

附件：1.和谐大道（澠水河东路-平安铺东路）工程初步设计概算审定表

2.和谐大道（澠水河东路-平安铺东路）工程初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2020年9月3日

抄送：武汉长江新城管委会，市自然资源和规划局、市财政局、市城建局、市水务局、市园林和林业局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年9月3日印发

和谐大道（滌水河东路-平安铺东路）工程 初步设计概算审定表

单位:万元

| 编号 | 工程或费用名称 | 送审额 | 审定额 | 增减值 | 备注 |
|-----|-------------|----------|----------|----------|---------------|
| 一 | 工程费用 | 35206.76 | 31968.64 | -3238.12 | |
| (一) | 道路工程 | 7387.12 | 6737.65 | -649.47 | |
| (二) | 交通工程 | 220.71 | 210.87 | -9.84 | |
| (三) | 道路照明工程 | 785.84 | 785.84 | 0.00 | |
| (四) | 道路监控工程 | 1154.88 | 1009.67 | -145.21 | |
| (五) | 排水工程 | 6118.20 | 5987.52 | -130.68 | |
| (六) | 绿化工程 | 994.71 | 621.76 | -372.95 | |
| (七) | 综合管廊 | 18435.30 | 16505.33 | -1929.97 | |
| (八) | 其他 | 110.00 | 110.00 | 0.00 | |
| 二 | 建设其他费用 | 5142.67 | 4333.70 | -808.97 | |
| (一) | 建设单位管理费 | 469.97 | 453.66 | -16.31 | |
| (二) | 工程建设监理费 | 506.20 | 465.43 | -40.77 | |
| (三) | 建设项目前期工作咨询费 | 207.31 | 135.94 | -71.37 | |
| (四) | 工程勘察设计费 | 2243.59 | 1672.93 | -570.66 | |
| (五) | 场地准备及临时设施费 | 352.07 | 319.69 | -32.38 | |
| (六) | 工程保险费 | 211.24 | 191.81 | -19.43 | |
| (七) | 招标代理服务费用 | 43.15 | 41.53 | -1.62 | |
| (八) | 工程造价咨询费 | 429.95 | 407.84 | -22.11 | |
| (九) | 其他 | 679.19 | 644.87 | -34.32 | |
| 三 | 预备费 | 2017.48 | 1815.12 | -202.36 | 5% |
| 四 | 建设用地费 | 11171.69 | 10934.09 | -237.60 | 依可研暂列 专款专用 |
| 五 | 专项费用 | 2577.22 | 2570.50 | -6.72 | 依可研暂列 专款专用 |
| 六 | 建设期贷款利息 | 1099.87 | 898.22 | -201.65 | |
| | 工程建设总投资 | 57215.69 | 52520.27 | -4695.42 | |

和谐大道（潏水河东路-平安铺东路）工程 初步设计专家评审意见

2020年7月30日，受武汉市发改委委托，武汉市工程咨询部组织视频会议，召开了《和谐大道（潏水河东路-平安铺东路）工程》初步设计（以下简称初步设计）专家评审会。会议邀请了道路、岩土、结构、电气、给排水、园林等专业的专家（名单附后）。市发改委、市园林和林业局、市交管局、市自然资源和规划局、市城市管理执法委、长江新城建设投资集团有限公司等相关部门和单位的代表参加了会议。

与会专家和代表听取了设计单位--上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司的汇报，审阅了相关资料，经讨论，形成评审意见如下：

一、总体评价

初步设计文件资料齐全，方案基本合理，编制深度基本符合国家相关规定，总体上符合可研和修建性规划批复文件要求，经修改完善后，可作为下一阶段设计依据。

二、意见与建议

- 1、补充完善道路的交通量资料和服务水平评价；完善机动车道行车组织的交通标志设计；完善和补充交通工程平面图、照明平面图。

2、路面结构建议采用重交通混凝土路面；考虑地表片区渍水及多层次地下水的影响，完善道路路基设计。

3、建议对兴盛路节点处采用钢便桥和钻孔桩方案进行研究论证、优化。

4、综合管廊内边缘位于道路车行道范围内，道路地基处理应考虑沉降差引起的过渡和渐变，并补充道路沉降计算书。

5、综合管廊设计应合理选取支护结构的安全等级，进一步优化综合管廊设计。

6、补充项目沿线近期排水出路的说明，确保近期排水出路通顺。

7、最大化保留现状乔木，优化绿化设计方案，适当降低植物规格。

三、概算

另行专题审查

专家签名：

张瑞峰 王明林

梁波







王书昂

2020年7月30日

姜立

何译

《和谐大道（潞水河东路-平安铺东路）工程》初步设计评审会专家名单

| 分工 | 姓名 | 工作单位 | 专业 | 职称、职务 | 专家签名 |
|----|-----|-------------------|-----|-------|---|
| 组长 | 廖海峰 | 中国市政工程中南设计研究院有限公司 | 道路 | 高工 |  |
| | 吴立 | 湖北省城建设计院股份有限公司 | 结构 | 高工 |  |
| 组员 | 王志勇 | 中铁第四勘察设计院集团有限公司 | 岩土 | 正高 |  |
| | 胡晓彬 | 武汉市政工程设计研究院有限责任公司 | 给排水 | 正高 |  |
| | 何洋 | 中交第二公路勘察设计研究院有限公司 | 电气 | 正高 |  |
| | 梁发 | 武汉市政工程设计研究院有限责任公司 | 园林 | 高工 |  |
| | | | | | |