

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕213号

市发展改革委关于市第三医院光谷院区二期 应急综合大楼建设项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

市卫健委:

你单位《关于申请审批市第三医院光谷院区二期应急综合大楼建设项目可行性研究报告(代项目建议书)的函》(武卫函〔2020〕259号)及项目可行性研究报告(代项目建议书)等相关资料收悉。根据中信建筑设计研究总院有限公司评估意见(信建院咨评〔2020〕16号),经研究并报市政府同意,现批复如下(项目代码 2020-420118-84-01-054568):

一、建设必要性

该项目建设符合国家发改委、卫健委、中医药管理局《关于公共卫生防控救治能力建设方案的通知》(发改社会〔2020〕

735号)，市委市政府《关于加强公共卫生应急管理体系建设的实施意见》（武发〔2020〕9号）精神，有利于改善医院医疗诊治条件，可提高其应对突发重大疫情和公共卫生事件的救治能力，项目建设是必要的。

二、建设地点

武汉市第三医院光谷院区（关山大道216号）

三、建设规模和主要建设内容

该项目新建1栋应急综合大楼，床位数280张（疫情期间可转换床位280张），总建筑面积为13010平方米，其中地上建筑面积9020平方米，地下建筑面积3990平方米。主要建设住院部、医技科室、配套用房等，配套建设给排水、电气、暖通、消防等公用工程及室外工程。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资11979.55万元，其中：工程费用8696.31万元，工程建设其他费用891.67万元，预备费767.04万元，水、电专项接入费120万元（暂估），征地拆迁费1504.53万元（暂估）。根据7月24日市政府专题会议精神，建设期债券利息暂不计列，据实结算。资金来源为抗疫特别国债6000万元，其余由市财政性资金统筹解决。

五、建设期

计划建设期2年

六、项目法人

武汉市第三医院

七、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见

八、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家建设程序有关规定。
请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2020年10月28日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	✓			✓	✓		
设 计	✓			✓	✓		
监 理	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其 他	✓			✓	✓		
审批部门核准意见说明： 核准。 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。							
 2020年10月28日							

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市生态环境局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年10月28日印发

共印12份