

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕13号

市发展改革委关于绿色大道工程（四环线— 八吉府大街）初步设计的批复

武汉地产开发投资集团有限公司：

你公司《关于绿色大道工程（四环线—八吉府大街）初步设计审查的请示》（武地产字〔2020〕120号）及相关设计资料收悉。根据武汉市工程咨询部的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2020-420107-48-01-039321），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目西起焦沙中路道口以东，东至八吉府大街，设计全长3803.013m，红线宽40m（穿四环线段长1790米、近期实施26米，其余路段近期实施21米）；新建雨水管、污水管、雨水箱涵；同步建设绿化、交通、照明等配套设施。

二、主要技术标准

- 1.道路等级：城市主干路。
- 2.净空标准：机动车道不小于 4.5 米，非机动车道和人行道不小于 2.5 米。
- 3.路面设计标准轴载：BZZ-100。
- 4.水泥混凝土路面设计使用年限：30 年。
- 5.道路交通量达到饱和状态时的设计年限：20 年。
- 6.抗震等级：本地区抗震设防烈度为 6 度，设计基本地震动峰值加速度为 0.05g。
- 7.排水体制采用雨污分流制，内涝防治标准 50 年一遇，路面排水重现期 $P=3$ 年；下穿路段设计重现期 $P=20$ 年。

三、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

- 1.结合周边规划用地情况和需求，完善全线尤其四环线立交范围内非机动车道和行人交通组织，以及近远期公交车站设置方案。
- 2.补充路基处理方案沉降计算及多因素比选。
- 3.理清过路箱涵与设计排水管之间的关系。复核雨水管的标高设计，保证地块排水顺畅。复核雨水排放最终受纳水体，并据此优化雨水管设计。
- 4.高架桥下沟槽开挖方案需考虑雨水、污水施工的可行性、经济性。
- 5.LPD 的标准应满足规范要求，道路低杆路灯照明光源系

统统一按截光灯具进行设计，本项目与相接道路照明接地统一为 TN-S 型式。

6.进一步优化中分带色块地被植物配置。

四、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 80418.76 万元，经审查，核定为 72210.13 万元。资金来源：部分拟申请地方政府专项债券以及中央、省投资补助等，其余由市、区两级城建资金补充。

附件：绿色大道工程（四环线-八吉府大街）初步设计概算
审定表

武汉市发展和改革委员会

2021 年 1 月 28 日

附件

绿色大道工程（四环线-八吉府大街） 初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	38675.18	36199.41	-2475.77	
(一)	道路工程	20791.48	19699.44	-1092.04	
(二)	交通工程	725.65	649.75	-75.90	
(三)	照明工程	736.39	735.57	-0.82	
(四)	排水工程	15281.38	14400.56	-880.82	
(五)	绿化工程	932.94	649.09	-283.85	
(六)	建筑工人实名制管理费等	207.34	65.00	-142.34	
二	建设其他费用	30818.57	26102.09	-4716.48	
(一)	建设单位管理费	630.68	593.81	-36.87	
(二)	工程建设监理费	777.01	648.38	-128.63	
(三)	建设项目前期工作咨询费	79.25	79.25	0.00	
(四)	工程勘察设计费	2037.25	1420.32	-616.93	
(五)	场地准备及临时设施费	386.75	361.99	-24.76	
(六)	工程保险费	232.05	108.60	-123.45	
(七)	招标代理服务费	62.76	43.65	-19.11	
(八)	工程造价咨询费	808.14	494.12	-314.02	
(九)	建设用地费等	22732.19	21014.60	-1717.59	
(十)	苗木迁移	1727.28	857.52	-869.76	
(十一)	其他	1345.21	479.85	-865.36	
三	预备费	2338.08	2019.47	-318.61	5%
四	专项费用	5220.05	4955.87	-264.18	暂列 专款专用
五	建设期贷款利息	3366.88	2933.29	-433.59	
	工程建设总投资	80418.76	72210.13	-8208.63	

抄送：青山区政府、市城乡建设局、市自然资源和规划局、市财政局、市水务局、市公安交管局、市园林和林业局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年1月28日印发

共印12份