

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕20号

市发展改革委关于汉阳碧道（晴川阁—杨泗港段） 连通及景观工程初步设计的批复

武汉碧水集团有限公司：

你公司《关于恳请批复汉阳碧道（晴川阁—杨泗港段）连通及景观工程初步设计的请示》（武碧文〔2020〕245号）及相关设计资料收悉。根据中信建筑设计研究总院有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2020-420105-76-01-065102），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目位于汉阳江滩内，项目实施范围起于汉阳杨泗港集装箱码头（0+000），止于晴川阁（堤桩号3+689），长3.689公里，涉及范围19.4公顷。工程主要建设内容包括：堤防设施维护、景观及绿化提升、建（构）筑物改造及监控广播、电气照明、给排水等配套设施改造。

二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.按规范要求提高栏杆高度，完善大面积活动广场的排水设计。

2.结合游客观景和游憩的需要，移栽过密的乔木，适当预留开敞活动空间和观赏空间，控制花境的用量。

3.完善防洪墙伸缩缝维修设计。

4.补充完善中心配电房等高低压配电系统图和平面布置图。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 16004.89 万元，经审查，核定为 14686.63 万元。资金来源：部分申请地方政府专项债筹措，不足部分由市级城建资金补充。

附件：汉阳碧道（晴川阁—杨泗港段）连通及景观工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2021年2月8日

附件

汉阳碧道（晴川阁—杨泗港段）连通及景观工程 初步设计概算审定表

单位：万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	7772.78	7327.24	-445.54	
(一)	防洪工程	211.92	185.89	-26.03	
(二)	景观提升工程	1470.30	1314.10	-156.20	
(三)	建构筑物改造工程	904.10	822.71	-81.39	
(四)	滩地给排水工程	158.19	127.95	-30.24	
(五)	绿化工程	3753.13	3536.75	-216.38	
(六)	照明及监控音响工程	1235.14	1299.85	64.71	
(七)	建筑工人实名制管理费等	40.00	40.00	0.00	
二	建设其他费用	6672.68	6057.68	-615.00	
(一)	建设单位管理费	200.05	195.20	-4.85	
(二)	工程建设监理费	176.44	134.00	-42.44	
(三)	建设项目前期工作咨询费	45.81	33.52	-12.29	
(四)	工程勘察设计费	630.58	384.17	-246.41	
(五)	场地准备及临时设施费	155.46	73.27	-82.19	
(六)	工程保险费	46.64	21.98	-24.66	
(七)	招标代理服务费等	34.40	24.45	-9.95	
(八)	工程造价咨询费	186.86	99.97	-86.89	
(九)	建设用地费等	5000.00	5000.00	0.00	依可研暂列
(十)	其他	196.44	91.12	-105.32	
三	预备费	722.27	669.25	-53.02	5%
四	水土保持措施费	280.56	218.01	-62.55	
五	环境保护措施费	252.51	252.51	0.00	依可研暂列
六	建设期贷款利息	304.09	161.94	-142.15	
	工程建设总投资	16004.89	14686.63	-1318.26	

抄送：汉阳区政府、市财政局、市水务局、市自然资源和规划局、
市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年2月8日印发

共印12份