

# 武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕28号

---

## 市发展改革委关于罗家港公交枢纽站工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复

市交通运输局：

你局《关于报批<罗家港公交枢纽站工程可行性研究报告（代项目建议书）>的函》及工程可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和天和国咨控股集团有限公司的评估报告，经研究，同意罗家港公交枢纽站工程项目（项目代码：2103-420100-04-01-991176），现批复如下：

一、本项目的建设有利于保障铁机路线网管理中心扩建和岳家嘴地区公交场站运营，缓解交通拥堵，提升罗家港居民出行服务水平，落实优先发展城市公共交通以及打造武汉“公交都市”，项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目建设地点位于沙湖港北路，紧邻轨道交通4号线罗家港站A出口。项目总用地面积7710平方米，总建筑面积2098平方米，包括一座3层调度楼1875平方米。设置公交车位45个，其中微型循环车位15个，充电桩车位30个；设置小汽车车位19个。同步建设消防水池及泵房、供配电系统、给排水系统、道路、绿化等公用工程。

### 三、总投资及资金来源

经评估，项目估算总投资为2651.52万元，其中工程费用2016.28万元，工程建设其他费用321.72万元，预备费187.04万元，专项费用110万元，建设期贷款利息16.48万元。资金来源：公交集团负责筹措。

### 四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉市公共交通集团有限责任公司。计划建设工期5个月。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会  
2021年3月8日

附件

## 工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：罗家港公交枢纽站工程

|      | 招标范围     |          | 招标组织形式   |          | 招标方式     |          | 不采用<br>招标方式 |
|------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
|      | 全部<br>招标 | 部分<br>招标 | 自行<br>招标 | 委托<br>招标 | 公开<br>招标 | 邀请<br>招标 |             |
| 勘 察  |          |          |          |          |          |          | ✓           |
| 设 计  |          |          |          |          |          |          | ✓           |
| 建筑工程 | ✓        |          |          | ✓        | ✓        |          |             |
| 安装工程 | ✓        |          |          | ✓        | ✓        |          |             |
| 监 理  |          |          |          |          |          |          | ✓           |
| 设 备  | ✓        |          |          | ✓        | ✓        |          |             |
| 重要材料 | ✓        |          |          | ✓        | ✓        |          |             |
| 其 他  | ✓        |          |          | ✓        | ✓        |          |             |

审批部门核准意见：

核准。

依据《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会令第16号）第五条规定，勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；重要设备、材料等货物采购，单项合同估算价在200万元以上的；施工单项合同估算价在400万元以上的必须进行招标。本项目勘察、设计、监理等服务的采购费用因在100万元以下，可以不采用招标方式。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2021年3月8日



抄送：武汉市公共交通集团有限责任公司。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年3月8日印发

共印12份