

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕63号

市发展改革委关于武汉市第二轻工业学校 实训综合楼改造加层项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

市教育局：

你局《关于申请审批市二轻工业学校实训综合楼改造加层项目可行性研究报告（代项目建议书）的函》（武教函〔2021〕18号）及相关资料收悉。根据中南建筑设计院股份有限公司的评估报告（中南建设咨评 ZXPS-2021-009号），经研究，现批复如下（项目代码：2103-420100-04-01-959675）：

一、建设必要性

该项目建设可改善该校办学条件，丰富学生体育活动场所，有助于学生德、智、体、美全面发展，项目建设是必要的。

二、建设地点

青山区冶金大道49号（武汉市第二轻工业学校内）。

三、建设规模和主要建设内容

该项目总建筑面积 1076.70 平方米,主要建设内容为在该校实训综合楼屋顶加建一层室内体育活动用房(局部区域设置夹层),同步配套建设电气、给排水、消防、暖通等工程。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资 815.42 万元,其中:工程费用 644.43 万元,工程建设其他费用 110.59 万元,预备费 60.40 万元。资金来源为市级教育费附加。

五、建设期

计划建设期 1 年

六、项目法人

武汉市第二轻工业学校

七、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见。

八、其他

请严格执行规划、环保、消防等国家建设程序有关规定,并进一步深化结构加固方案,在保证加层后结构安全的前提下,开展初步设计,完成后报我委审批。

附件:工程建设项目招标实施方案核准意见



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

建设项目名称：武汉市第二轻工业学校实训综合楼改造加层项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	-			-	-		
设计	-			-	-		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	-			-	-		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见：

该项目不涉及勘察，工程设计费 29.2 万元、工程监理费 16.34 万元，均在国家发展计划委员会第 3 号令明确的必须公开招标的规模标准以下，应按照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第 25 条规定执行。如果设计、监理事项招标金额超出规模标准，应严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。

2021 年 6 月 1 日

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021 年 6 月 1 日印发

共印 12 份