

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕84号

市发展改革委关于右岸大道南段（张之洞路—八坦路）工程可行性研究报告的批复

武汉市城市建设投资开发集团有限公司：

你公司《关于申请审查右岸大道南段（张之洞路—八坦路）工程可行性研究报告的请示》（武城投文〔2021〕15号）及可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和省工程咨询公司的评估报告，经报市人民政府批准，同意右岸大道南段（张之洞路—八坦路）工程项目（项目代码：2020-420106-48-01-005772），现批复如下：

一、项目建设有利于完善武昌临江地区市政道路设施，打造长江主轴交通轴，改善南北向交通出行条件，促进沿线土地开发与利用，加快推动区域建设发展，项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目北起张之洞路，与现状右岸大道中段相接，南至八

坦路，与新武金堤路相接，长约 4.81 千米，红线宽 25~40 米，双向 6 车道，其中张之洞路以南 210 米至保安街段长约 0.66 千米结合武船用地开发方案，采用路堑型式；江安北路北侧至八坦路段长约 3.11 千米采用路堤形式，将路面标高由现状约 26 米整体抬升至 29 米并加固堤防；其余路段长约 1.04 千米基本维持现状路面标高 25~26 米。新建张之洞路至二环线电力隧道长约 1.3 千米，断面尺寸为 DN3500mm 或 $B \times H = 2.7\text{m} \times 3.3\text{m}$ 。同步建设排水、交通、照明、景观绿化等配套设施。

三、主要技术标准

1. 道路等级：城市主干路；
2. 设计车速：50~60 千米/小时；
3. 设计年限：交通量达到饱和状态时的道路设计年限为 20 年，沥青路面结构的设计使用年限为 15 年；
4. 荷载等级：道路路面设计轴载为 BZZ-100KN；
5. 排水标准：排水体制为雨污分流制，一般路段设计暴雨重现期 $P=3\sim5$ 年，路堑段 $P=50$ 年，内涝防治标准采用 100 年一遇。

四、总投资及资金来源

经评估，该项目估算总投资约 272611 万元，其中工程费用 85700 万元，工程建设其他费用 149834 万元（含建设用地费暂列 130664 万元，管线迁改费用暂列 7080 万元），预备费 23553 万元，建设期贷款利息 13524 万元。

资金来源：该项目张之洞路至江安路段长约 2.16 千米的投资约 14.38 亿元纳入武船地块储备成本，由该地块竞得企业负

责，江安路至八坦路段长约 2.65 千米的投资约 12.88 亿元拟采用 PPP 模式筹措。

五、项目法人及建设工期

项目法人为武汉市城市建设投资开发集团有限公司。计划建设工期为 24 个月。

下阶段请进一步加强与电力部门对接一流电网相关规划设计方案，结合道路及沿线地块方案深化电力隧道设计。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2021 年 7 月 1 日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：右岸大道南段（张之洞路—八坦路）工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	√			√	√		
设 计	√			√	√		
道路工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理	√			√	√		
设 备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其 他	√			√	√		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2021年7月1日

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市城乡建设局、市水务局、
市园林和林业局、市生态环境局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年7月1日印发

共印 12 份