

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕137号

市发展改革委关于解放公园水体整治 初步设计的批复

武汉城市建设集团有限公司：

你单位《关于恳请审批解放公园水体整治工程初步设计的请示》（武城建〔2021〕217号）及相关设计资料收悉。根据中南建筑设计院股份有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2107-420102-04-01-632873），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目位于解放大道和解放公园路交叉口西北角，拟对园内水体及滨水景观进行改造提升，其中水体改造 6.2 万平方米，滨水景观改造 3.12 万平方米，具体建设内容包括：底泥清淤 2.94 万立方米，湖底防渗处理 6.6 万平方米，湖底翻耕 5.7 万平方米，沉水植物种植 4.6 万平方米，底栖动物投放 3.71 吨，鱼类投放

1.34 万尾；节点提升 1.48 万平方米，驳岸绿化改造 1.64 万平方米。同步配套建设智慧设施、电气及给排水工程等。

二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

- 1.补充论证湖底钠基膨润土防水毯防渗环境可行性，并优化湖底防渗设计。
- 2.优化清淤设计，细化污泥处置措施，落实污泥去向。
- 3.结合场地现状和使用需求，优化铺装材料选择。
- 4.结合光照、水位等现状条件，完善绿化设计和植物品种选择。
- 5.结合环评批复，进一步完善相关工程设计。

三、相关配套条件

规划、环保、水务、园林等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 4217.82 万元，经审查，核定为 3880.08 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：解放公园水体整治工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2021年10月12日

附件

解放公园水体整治工程初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	3487.14	3220.78	-266.36	
(一)	水体水质提升工程	2163.19	2046.24	-116.95	
(二)	景观提升工程	1291.68	1144.55	-147.13	
(三)	其他	32.27	30.00	-2.27	
二	建设其他费用	529.83	474.53	-55.30	
(一)	建设单位管理费	67.26	64.71	-2.55	
(二)	工程建设监理费	88.50	82.81	-5.69	
(三)	建设项目前期工作咨询费	10.35	9.97	-0.38	
(四)	工程勘察设计费	133.61	125.16	-8.45	
(五)	场地准备及临时设施费	34.87	32.21	-2.66	
(六)	工程保险费	20.92	9.66	-11.26	
(七)	招标代理服务费	18.77	14.32	-4.45	
(八)	工程造价咨询费	65.10	49.47	-15.63	
(九)	其他	90.45	86.21	-4.24	
三	预备费	200.85	184.77	-16.08	5%
	工程建设总投资	4217.82	3880.08	-337.74	

抄送：江岸区政府，市财政局、市水务局、市园林和林业局、市城乡建设局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021 年 10 月 12 日印发

共印 12 份