

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕169号

市发展改革委关于梅林二街（跨江城大道） 人行天桥工程初步设计的批复

武汉新区建设开发投资有限公司：

你公司《关于审批梅林二街（跨江城大道）人行天桥工程初步设计的请示》（武新投〔2021〕40号）及相关设计资料收悉。根据宜昌宏业工程项目管理有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2104-420100-04-01-287098），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

在梅林二街与江城大道交叉处，新建“π”型天桥一座，主桥横跨江城大道，采用四跨连续钢箱梁，主桥长度约99.7米，梁高1.5米，桥面净宽为4.0—7.7米。梯道坡度为1:2，全宽3米；坡道坡度为1:8，全宽2.5米。主要建设内容包括：桥梁工程、景观亮化工程、附属工程等。

二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

- 1.比较论述人行天桥无障碍设置方式；
- 2.补充各梯坡道的桥型立面布置图、主梁结构总图；
- 3.进一步完善钢箱底板、隔板加劲肋设置；
- 4.补充负荷计算内容，根据负荷计算结果合理确定电源来源与供电方式；
- 5.完善景观照明及安全监控设施设计。

三、相关配套条件

规划、环保、水务、园林、交管等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 1891.96 万元，经审查，核定为 1646.80 万元。资金来源为四新地区平衡资金。

附件：梅林二街（跨江城大道）人行天桥工程初步设计
概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2021 年 11 月 26 日

行政审批服务专用章

附件

梅林二街（跨江城大道）人行天桥工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	1468.18	1317.46	-150.72	
(一)	土石方工程	4.28	4.31	0.03	
(二)	桥梁结构工程	1023.17	950.68	-72.49	
(三)	附属结构	340.03	265.97	-74.06	
(四)	电气工程	54.55	50.78	-3.77	
(五)	交通工程	6.00	5.58	-0.42	
(六)	其他	40.14	40.14	0.00	
二	建设其他费用	221.67	166.06	-55.61	
(一)	建设单位管理费	33.38	29.71	-3.67	
(二)	工程建设监理费	41.34	30.18	-11.16	
(三)	建设项目前期工作咨询费	9.17	3.63	-5.54	
(四)	工程勘察设计费	81.51	59.14	-22.37	
(五)	场地准备及临时设施费	7.34	6.59	-0.75	
(六)	工程保险费	4.40	3.95	-0.45	
(七)	招标代理服务费等	8.19	7.66	-0.53	
(八)	工程造价咨询费	36.34	25.20	-11.14	
三	预备费	88.74	74.18	-14.56	5%
四	专项费用	85.00	64.40	-20.60	
(一)	管线迁改	58.00	46.40	-11.60	
(二)	绿化迁建	15.00	6.00	-9.00	
(三)	交通疏导	12.00	12.00	0.00	
五	建设期贷款利息	28.37	24.70	-3.67	
	工程建设总投资	1891.96	1646.80	-245.16	

抄送：汉阳区政府，市财政局、市自然资源和规划局、市城乡建设局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021 年 11 月 26 日印发