

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕171号

市发展改革委关于前进路泵站改造工程 初步设计的批复

武汉城市建设集团有限公司：

你公司《关于前进路泵站改造工程初步设计审查的请示》（武城建〔2021〕265号）及相关设计资料收悉。根据中信建筑设计研究总院有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2110-420100-04-01-967529），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

前进路泵站位于前进路与积玉路交汇处，本项目主要拆除现状泵站，原址新建泵站，新建相关配套进出水通道等，具体如下：

1.泵站工程：新建雨水泵站，规模由现状9立方米/秒提升至25立方米/秒；新建截污泵站（规模2立方米/秒）和CSO调

蓄池（规模 2 万立方米），调蓄池采用全地下式建设，调蓄池上方临湖区域结合内沙湖公园总体布局复合建设绿化景观并对外开放。地面新建综合楼、变配电间、雨水泵房、截污泵房、格栅间、机修间、公共厕所等，地上建筑面积 1481 平方米。

2.进出站管道工程：沿前进路新建 3 根 DN2000 毫米出江压力管，单根长度 725 米；新建 $B \times H = 2.2 \sim 3$ 米 $\times$ 2 米雨水箱涵 495 米；改造合流进站箱涵为 2 孔 $B \times H = 2.8$ 米 $\times$ 2 米箱涵 30 米；新建 d1000 毫米雨水管道 280 米，新建 d400 毫米污水管道 280 米。

3.排江段管道工程：新建排江段 3 根翻堤出江压力管及其配套的真空破坏室、出水池、消力池等，纵向总长 83 米，真空破坏室建筑面积 61 平方米。

二、主要技术标准

内涝防治标准采用 50 年一遇（24 小时降雨量 290.6 毫米），设计暴雨重现期 $P=3$ 年；污染控制标准为合流区年均溢流次数小于等于 10 次，分流区截流 8 毫米初期雨水。

三、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.结合进水流量、水位，深化雨水泵房、调蓄池、截污泵房的运行调度方案设计；

2.深化截污泵泵型的比较及出水压力管的设计；

3.进一步调查道路现有管线布置状况，充分考虑管线迁改及保护费用；

4.优化配电房平面布置，细化自控设计方案；

5.进一步核实市政设施用房的工艺流程及存放物品的燃烧性能，优化消防设计；

6.补充支护和主体结构施工时所需临时围堰或占湖的措施和范围，并上报相关部门审批；

7.排江管的出水池、消力池、防冲槽均位于长江河道内，需补充此段的施工方案和工期安排，并上报相关部门审批。

四、相关配套条件

规划、环保、水务、园林、地铁等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 66694.16 万元，经审查，核定为 59472.83 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：前进路泵站改造工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2021年11月26日

附件

前进路泵站改造工程初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	49482.24	46706.20	-2776.04	
(一)	泵站工程	26582.56	24502.28	-2080.28	
(二)	进出站管道工程	20662.82	20354.85	-307.97	
(三)	排江段管道工程	1911.92	1794.07	-117.85	
(四)	其他	324.94	55.00	-269.94	
二	建设其他费用	8352.29	6403.35	-1948.94	
(一)	建设单位管理费	666.73	630.00	-36.73	
(二)	工程建设监理费	842.47	722.84	-119.63	
(三)	建设项目前期工作咨询费	60.68	57.40	-3.28	
(四)	工程勘察设计费	2872.91	1899.65	-973.26	
(五)	场地准备及临时设施费	494.82	467.06	-27.76	
(六)	工程保险费	296.89	233.53	-63.36	
(七)	招标代理服务费用	70.78	52.58	-18.20	
(八)	工程造价咨询费	510.09	392.63	-117.46	
(九)	其他	2536.92	1947.66	-589.26	
三	预备费	4626.76	2655.48	-1971.28	5%
四	建设用地费	185.78	165.78	-20.00	依可研暂列 专款专用
(一)	临时借地费	125.58	125.58	0.00	
(二)	办公过渡费	20.00	0.00	-20.00	
(三)	土地规划手续办理税费	40.20	40.20	0.00	
五	专项费用	3996.02	3542.02	-454.00	
(一)	泵站工程(管线迁改、绿化及高压电源等)	1339.00	939.00	-400.00	
(二)	进、出站管道工程(管线迁改、交通疏解等)	2657.02	2603.02	-54.00	
六	铺底流动资金	51.07	0.00	-51.07	
	工程建设总投资	66694.16	59472.83	-7221.33	

抄送: 武昌区政府, 市财政局、市自然资源和规划局、市水务局、市园林和林业局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年11月26日印发

共印12份