

# 武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2021〕175号

---

## 市发展改革委关于新生路泵站改造工程 初步设计的批复

武汉城市建设集团有限公司：

你公司《关于审查新生路泵站改造工程初步设计的请示》（武城建〔2021〕251号）及相关设计资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2109-420100-04-01-724811），现批复如下：

### 一、建设规模及主要建设内容

本项目改造闸门室进水渠2座， $B \times H = 9.5 \times 2.2$ 米，长度11.285米，改造启闭机房1座，更换钢制闸门（ $B \times H = 9.5 \times 2.2$ 米）2台；改造进水间2座， $B \times H = 9.5（13.6） \times 3.2（6.1）$ 米、长度13.6米；改造水泵基础5处，更换水泵电机5台、轴承5套及电动闸阀6个；同步实施主进水箱涵疏通、综合楼检测及

处理、循环冷却水系统改造、10kV 变电站周边排水系统改造、外沙湖闸改造及部分工艺、电气自控设备更换等。

## 二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

- 1.优化箱涵与进水渠结合处设计，改善水流条件；
- 2.完善电缆沟改造方案，补充电缆沟断面图；
- 3.补充改造范围内自控相关图纸，复核与原自控系统是否匹配；
- 4.明确综合楼沉降修复及病害处理范围及工程量。

## 三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

## 四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 4555.59 万元，经审查，核定为 3884.82 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：新生路泵站改造工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2021 年 12 月 2 日

附件

## 新生路泵站改造工程初步设计概算审定表

单位: 万元

| 编号  | 工程或费用名称     | 送审额     | 审定额     | 增减值     | 备注 |
|-----|-------------|---------|---------|---------|----|
| 一   | 工程费用        | 3691.68 | 3237.71 | -453.97 |    |
| (一) | 土建工程        | 825.92  | 668.48  | -157.44 |    |
| (二) | 拆除工程        | 156.02  | 134.27  | -21.75  |    |
| (三) | 改造工程        | 441.29  | 267.93  | -173.36 |    |
| (四) | 安装工程        | 2000.60 | 1972.56 | -28.04  |    |
| (五) | 临时改造工程      | 250.85  | 89.52   | -161.33 |    |
| (六) | 零星工程费       | 0.00    | 89.95   | 89.95   |    |
| (七) | 其他          | 17.00   | 15.00   | -2.00   |    |
| 二   | 建设其他费用      | 526.46  | 462.12  | -64.34  |    |
| (一) | 建设单位管理费     | 47.30   | 45.53   | -1.77   |    |
| (二) | 工程建设监理费     | 71.47   | 66.54   | -4.93   |    |
| (三) | 建设项目前期工作咨询费 | 15.26   | 8.10    | -7.16   |    |
| (四) | 工程勘察设计费     | 172.17  | 159.03  | -13.14  |    |
| (五) | 工程保险费       | 18.46   | 14.57   | -3.89   |    |
| (六) | 招标代理服务费     | 0.00    | 11.20   | 11.20   |    |
| (七) | 工程造价咨询费     | 48.01   | 43.07   | -4.94   |    |
| (八) | 其他          | 153.79  | 114.08  | -39.71  |    |
| 三   | 预备费         | 337.45  | 184.99  | -152.46 | 5% |
|     | 工程建设总投资     | 4555.59 | 3884.82 | -670.77 |    |

---

抄送：武昌区政府，市财政局、市水务局、市审计局。

---

武汉市发展和改革委员会办公室

2021年12月2日印发

---

共印12份