

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕67号

市发展改革委关于武汉综合交通智慧指挥系统 (土建改造部分)初步设计的批复

市交通运输局:

你单位《关于报送武汉综合交通智慧指挥系统(土建改造部分)初步设计的函》(武交函〔2022〕64号)及相关设计资料收悉。根据武汉市工程咨询部有限公司的初步设计评审报告,经研究,原则同意该项目初步设计报告(项目代码:2111-420100-04-01-397451),现批复如下:

一、建设规模及主要建设内容

本项目在武汉市交通运输局停车楼及附属用房8楼建设综合交通调度指挥中心,包括指挥中心、模型展示区及配套功能区等。项目总建设面积3041.25平方米,其中指挥中心大厅(含决策分析室)面积为673.36平方米,模型展示区(含观摩平台)建设面积

为 298.94 平方米，走廊面积 367.67 平方米（含连廊面积 25 平方米），资料室、值班室、直播间等配套面积 635.23 平方米，其他面积 1066.05 平方米，待根据业务需求再明确。主要建设内容包括装饰工程、机电安装工程、土建改造工程、弱电系统、消防工程、指挥中心配套设施及指挥中心大屏显示系统建设等。

二、有关设计调整优化

1.完善八层消防疏散设计，疏散走道应直接通达疏散楼梯前室（含预留部分）；

2.按现行规范复核结构承载力及抗震要求，优化新增钢结构夹层与既有结构的连接方式；

3.根据本项目定性、相关设施设备现状，复核室内外给排水及消防系统技术标准、技术方案、工程界面及工程量；

4.核实用电负荷分级，完善信息网络系统设置；

5.补充完善弱电智能化设计图纸；

6.屋顶新增机械排烟口应综合考虑原设计加压取风口位置，避免对原系统造成影响；

7.在初步设计优化基础上，进一步核实工程量，合理确定设备材料单价及工程建设其他费用，完善初步设计概算。

三、相关配套条件

规划、环保、水务、消防等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 3895.55 万元，经审查，核定为 3460.65 万元。资金来源为市交通运输局部门预算中分年度解决。

附件：武汉综合交通智慧指挥系统（土建改造部分）初步
设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2022 年 8 月 19 日

附件

武汉综合交通智慧指挥系统（土建改造部分） 初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	3348.62	2981.44	-367.18	
(一)	土建改造建设及集成费用	2677.15	2309.97	-367.18	
1	土建改造工程	834.48	742.30	-92.18	
2	机电安装工程	378.04	331.49	-46.55	
3	指挥中心、决策室等配套设施	449.23	391.14	-58.09	
4	音频扩声与会议发言系统	117.48	113.59	-3.89	
5	分布式 KVM 系统	231.54	227.29	-4.25	
6	弱电系统	235.52	190.18	-45.34	
7	建筑装饰工程(不含模型展厅、观摩平台)	380.86	263.98	-116.88	
8	电梯拆除及安装等	50.00	50.00	0.00	
(二)	指挥中心大屏建设及集成费用	636.47	636.47	0.00	
(三)	室外道路修复	20.00	20.00	0.00	
(四)	建筑工人实名制	15.00	15.00	0.00	
二	建设其他费用	361.43	314.42	-47.01	
(一)	工程建设全过程咨询服务费	142.00	142.00	0.00	含项目管理、工程监理、造价咨询服务
(二)	建设项目前期工作咨询费	17.50	17.50	0.00	
(三)	工程设计费	121.31	115.34	-5.97	
(四)	场地准备及临时设施费	16.08	0.00	-16.08	
(五)	工程保险费	16.08	8.94	-7.14	
(六)	招标代理服务费	21.49	11.47	-10.02	
(七)	其他	26.97	19.17	-7.80	
三	预备费	185.50	164.79	-20.71	5%
	工程建设总投资	3895.55	3460.65	-434.90	

武汉市发展和改革委员会办公室

2022 年 8 月 19 日印发

共印 12 份