

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕68号

市发展改革委关于长江左岸长江二桥节点景观提升改造工程初步设计的批复

市水务局：

你单位《关于恳请批复长江左岸长江二桥节点景观提升改造工程初步设计报告的函》（武水函〔2022〕167号）及相关设计资料收悉。根据天和国咨控股集团有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2108-420100-04-02-834073），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本工程起于长江左岸长江二桥下游段城市印象广场，止于汽渡闸口，规模全长约320米，面积23652平方米。建设内容包括：新建闸口7.32米，新建绿化7683平方米、广场铺装8593平方米、道路4442平方米，配套建设景观小品、广播监控、电气照明、给排水等设施。

二、有关设计调整优化

1.完善竖向设计，优化映绿台、樱花飞絮等节点设计，核实儿童活动设施的布局；

2.完善建、构筑物设计，优化园路铺装、坐凳等构造设计；

3.核实苗木的规格对应情况及现状苗木的保留情况，优化苗木栽植密度以及规格；

4.优化新建闸口底板与原防洪墙保留部分之间、新建闸门边墩与原防洪闸缝间的止水设计；

5.完善箱式变电站高程及位置，提高童趣乐园、活力天地等处照明照度；

6.补充地块消防用水量，复核市政道路上的消火栓能否覆盖本工程。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 6842.46 万元，经审查，核定为 6333.30 万元。资金来源：部分通过已发和拟续发的地方政府专项债筹措，不足部分由市级城建资金补充。

附件：长江左岸长江二桥节点景观提升改造工程初步设计概算审定表



附件

长江左岸长江二桥节点景观提升改造工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	2559.11	2377.32	-181.79	
(一)	防洪工程(闸口改造)	22.69	21.90	-0.79	
(二)	土方工程	91.56	83.74	-7.82	
(三)	景观工程	1363.90	1309.54	-54.36	
(四)	绿化工程	536.60	495.71	-40.89	
(五)	给排水工程	199.99	163.28	-36.71	
(六)	电气工程	304.37	263.15	-41.22	
(七)	建筑工人实名制及智慧工地	40.00	40.00	0.00	
二	建设其他费用	2894.47	2653.57	-240.90	
(一)	建设单位管理费	102.11	96.00	-6.11	
(二)	工程建设监理费	67.52	63.16	-4.36	
(三)	建设项目前期工作咨询费	20.78	10.59	-10.19	合同
(四)	工程勘察设计费	191.63	155.30	-36.33	
(五)	场地准备及临时设施费	51.18	57.10	5.92	
(六)	工程保险费	15.35	14.26	-1.09	
(七)	招标代理服务费	16.36	14.37	-1.99	
(八)	工程造价咨询费	61.01	56.79	-4.22	
(九)	拆迁补偿	2155.13	2155.13	0.00	依可研暂列 专款专用

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(十)	其他	213.40	30.87	-182.53	
三	预备费	272.68	251.54	-21.14	5%
四	专项费用	982.09	962.20	-19.89	
(一)	供电工程	50.00	50.00	0.00	暂 列 专款专用
(二)	迁改工程	808.59	808.59	0.00	暂 列 专款专用
(三)	水土保持措施费	70.57	50.68	-19.89	依水土保持方案暂列 专款专用
(四)	环境保护措施费	52.93	52.93	0.00	暂 列 专款专用
五	专项债券利息	134.11	88.67	-45.44	
	工程建设总投资	6842.46	6333.30	-509.16	

抄送：市财政局、市审计局、武汉碧水集团有限公司。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022年8月19日印发

共印 12 份