

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕76号

市发展改革委关于琴川大道东延线及配套 绿化工程初步设计的批复

市城建局：

你单位《关于审批琴川大道东延线及配套绿化工程初步设计的函》（〔2022〕1269号）及相关设计资料收悉。根据阶梯项目咨询有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2204-420100-04-01-730297），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本工程起于在建琴川大道，止于什湖路（东）路口顺接百威路，全长约3公里（桩号为K0+019.908~K3+037.68），工程主要建设内容包括红线内道路及配套绿化两部分，其中规划道路红线宽25~40米，同步实施道路东侧绿地宽约10~15米，以及相关排水、交通、照明亮化、电力通信等配套工程。

二、主要技术标准

- (一) 道路等级：城市主干道；
- (二) 设计速度：50 千米/小时；
- (三) 荷载等级：BZZ-100；
- (四) 地震动峰值加速度值为 0.05g，抗震基本烈度为 VI 度，道路工程按 VI 度设防；
- (五) 排水体制及标准：采用雨、污分流制，设计暴雨重现期 $P=3$ 年，内涝防治标准采用 100 年一遇。

三、有关设计调整优化

- 1. 结合道路交通组织及公交站点的优化进一步完善道路平面布置；
- 2. 优化地基处理及人行道铺装方案；
- 3. 结合交通量预测成果，优化路面方案，细化超高路段路面排水方案；
- 4. 核实雨、污水管道水力计算；完善排水管道防渗、隔渗措施；优化管道沟槽回填；
- 5. 补充完善本工程排水管与什湖泵站排江管、汉江八桥桥墩的交叉关系，优化管位井布置，提高道路驾驶体验；
- 6. 补充照明电力负荷等级、LED 灯相关参数要求；
- 7. 补充电力、通信管线章节及设计；
- 8. 完善现状植物调查及利用方案，优化植物选择及种植方式。

四、相关配套条件

规划、环保、水务、园林等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 116737.64 万元，经审查，核定为 110449.28 万元。资金来源为市级城建资金，其中征地拆迁费及相应费用由汉阳区政府承担。

附件：琴川大道东延线及配套绿化工程初步设计概算审定表



附件

琴川大道东延线及配套绿化工程初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	38569.53	35104.24	-3465.29	
(一)	道路及附属工程	19472.69	17874.80	-1597.89	
1	路面工程	5977.01	5634.57	-342.44	
2	路基工程	12485.50	11354.70	-1130.80	
3	拆除与重建工程	139.21	135.58	-3.63	
4	什湖泵站段路基路面工程	349.48	332.37	-17.11	
5	施工便道	521.49	417.58	-103.91	
(二)	排水工程	9691.76	8401.03	-1290.73	
(三)	给水工程	2083.00	1913.27	-169.73	
(四)	景观绿化工程	2291.55	1993.71	-297.84	
(五)	照明工程	1682.93	1678.60	-4.33	
(六)	交通工程	1313.83	1265.10	-48.73	
(七)	防洪补救专项费用	1998.77	1942.73	-56.04	
(八)	工人实名制及智慧工地	35.00	35.00	0.00	
二	建设其他费用	54150.94	51392.09	-2758.85	
(一)	建设单位管理费	675.89	668.59	-7.30	
(二)	工程建设监理费	685.68	631.14	-54.54	
(三)	建设项目前期工作咨询费	346.46	164.41	-182.05	

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(四)	工程勘察设计费	1689.71	1395.55	-294.16	
(五)	场地准备及临时设施费	771.39	175.52	-595.87	
(六)	工程保险费	192.85	105.31	-87.54	
(七)	招标代理服务费等	58.78	56.34	-2.44	
(八)	工程造价咨询费	651.79	296.62	-355.17	
(九)	建设用地费	46522.13	46522.13	0.00	依可研暂列 专款专用
(十)	其他	2556.26	1376.48	-1179.78	
三	预备费	4636.02	4324.82	-311.20	5%
四	专项费用	16861.30	17333.95	472.65	
(一)	管线迁改	9504.50	9504.50	0.00	依可研暂列 专款专用
(二)	10kV 路灯箱变接入及实施	450.00	450.00	0.00	
(三)	苗木迁移	1186.80	1186.80	0.00	
(四)	电力电信工程专项费用	5720.00	5295.65	-424.35	
(五)	环保措施及相关费用	0.00	897.00	897.00	依环评报告暂列 专款专用
五	建设期贷款利息	2519.85	2294.18	-225.67	
	工程建设总投资	116737.64	110449.28	-6288.36	

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市水务局、武汉生态投资集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022 年 8 月 26 日印发

共印 12 份