

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕8号

市发展改革委关于汤逊湖流域综合治理二期工程可行性研究报告的批复

市水务局：

你单位《关于恳请审批汤逊湖流域综合治理二期工程可行性研究报告的函》（武水函〔2021〕141号）及可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和省工程咨询公司的评估报告，经报市人民政府批准，同意汤逊湖流域综合治理二期工程项目（项目代码：2106-420100-04-01-434007），现批复如下：

一、本项目的实施有利于完善汤逊湖流域污水、初雨收集和处理设施，控制湖泊内源污染，提升湖泊水质，修复水生态，改善区域生态环境及人居环境，项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目主要新建污水和初雨收集处理设施，改造排口，环保清淤和生态修复。新增初雨调蓄规模约 21.2 万立方米，初雨处理规模约 6.5 万吨/天，污水处理规模约 7 万吨/天。其中：

1.红旗湖片区:新建地下式红旗湖初雨调蓄池,占地面积约0.84万平方米,规模约5.6万立方米;地面绿化和铺装及建设生产用房等。新建DN600~2200初雨管道约1.44千米,分流高新四路排水箱涵初雨,调蓄后输送至汤逊湖污水处理厂。

2.藏龙岛片区:新建地下式藏龙岛污水处理厂和光谷大道初雨调蓄池,占地面积约2.25万平方米,污水处理规模约10万吨/天,初雨调蓄规模约1万立方米;地面建设生态公园,面积约7.2万平方米,包括绿化和铺装等,其中管理和服务建筑面积约0.5万平方米。新建DN1500初雨管道约0.26千米、DN800~1000污水管道约8.21千米,收集谭湖路初雨、藏龙岛污水泵站和流芳污水泵站污水,处理后输送至汤逊湖污水处理厂尾水泵房。

新建地下式油坊陈河初雨调蓄池,占地面积约0.76万平方米,规模约4.6万立方米;地面绿化和铺装及建设生产用房等。新建DN500~2000初雨管道和 $2\times B\times H=2\times 4.2\text{m}\times 2\text{m}$ 初雨箱涵合计约2.55千米,收集油坊陈河及凤凰园初雨,调蓄后输送至藏龙岛污水处理厂。

藏龙岛污水处理厂和汤逊湖污水处理厂拟并联运行,旱季污水处理规模分别为7万吨/天、15万吨/天;雨季污水+初雨处理规模分别为污水7万吨/天+初雨3万吨/天、污水15万吨/天+初雨5万吨/天。

3.庙山片区:新建地下式庙山水质净化厂和庙山初雨调蓄池,占地面积约3.83万平方米,初雨处理规模约3.5万吨/天,初雨调蓄规模约7万立方米;地面绿化和铺装及建设生产管理用房等,其中管理用房建筑面积约0.1万平方米。新建地下式庙

山初雨提升泵站，占地面积约 0.27 万平方米，规模约 2.4 立方米/秒；地面绿化和铺装及建设生产用房等。新建 DN600~2000 初雨管道约 11.7 千米，收集汤逊湖庙山沿岸、向阳港、幸福港初雨。

构建麻雀湖湿地示范区面积约 108.4 万平方米，其中水生植物面种植积约 99.6 万平方米，进一步净化初雨，修复生态。

4.大桥湖片区：新建地下式黄金桥初雨调蓄池，占地面积约 0.79 万平方米，规模约 3 万立方米；地面绿化和铺装及建设生产用房等。新建 DN500~2200 初雨管道约 4.85 千米，收集黄金桥河沿岸初雨，调蓄后输送至江夏污水处理厂。沿香榭湾湖岸截污改造混流排口 5 处、新建生态护岸约 2.67 千米、生态缓冲带约 4.16 万平方米，建设沙咀湖湿地示范区约 35.7 万平方米。

同步对外汤主湖东北部等 7 块湖区约 623 万平方米清淤疏浚约 203 万立方米；生态改造沿湖剩余的 50 个 $DN \geq 1m$ 雨水排口；建设智能分流井、给排水、电气等配套设施。

三、主要技术标准：

1.藏龙岛污水处理厂出水水质 BOD₅、COD_{Cr}、氨氮、TP 指标优于《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，其余指标执行一级 A 标准；

2.调蓄池按 8mm 降雨量、2~3 天放空计算有效容积。

四、总投资及资金来源

经评估，总投资估算约 498273 万元，其中工程费用 344772 万元，工程建设其他费用 76296 万元（含建设用地费暂列 37243 万元），预备费 33686 万元，专项费用暂列 22500 万元，建设

期贷款利息 20166 万元，铺底流动资金 853 万元。

资金来源：拟采用 PPP 模式实施筹措资金。

五、项目法人及建设工期

项目法人为后续中标该项目的社会资本组建的 PPP 项目公司。计划建设工期 3 年。

请下阶段加强统筹协调，系统安排市、区项目建设；进一步深化工程方案，完善庙山和大桥湖片区设施规划手续；加强与财政等部门衔接，加快推进本项目 PPP 相关工作，组建项目法人。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见


武汉市发展和改革委员会
2022 年 2 月 10 日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：汤逊湖流域综合治理二期工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	√			√	√		
设 计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理	√			√	√		
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其 他	√			√	√		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2022 年 2 月 10 日

抄送：东胡新技术开发区管委会、洪山区政府、江夏区政府，市财政局、市自然资源和规划局、市生态环境局、市园林和林业局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022年2月10日印发

共印10份