

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2026〕44号

市发改委关于武汉市社会福利院设备更新项目 可行性研究报告（代项目建议书）的批复

市民政局：

你局《关于报请审批武汉市社会福利院设备更新项目可行性研究报告（代项目建议书）的函》（武民函〔2026〕3号）及项目资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司的评估报告（鄂工咨二部〔2026〕159号），经研究，现批复如下（项目代码2603-420103-04-03-736077）：

一、项目建设的必要性

该项目的实施是积极应对人口老龄化国家战略，以及对《推动大规模设备更新和消费品以旧换新行动方案》《关于2026年实施大规模设备更新和消费品以旧换新政策的通知》等文件的贯彻落实，项目建成后可以解决现有养老服务设备老旧故障等问

题，改善养老服务硬件条件，对保障老年人健康和人身安全、提升服务质量、完善区域养老服务体系具有重要现实意义。项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模和主要内容

该项目位于湖北省武汉市江汉区发展大道 198 号，武汉市社会福利院内。项目总共更新 269 台/件/套。其中，消防应急设施设备更新 6 套，康复辅助与健康监测设备换新 50 台/件/套，养老服务管理系统相关硬件设备迭代更新 213 台；总共淘汰 269 台/件/套。其中，消防应急设施设备 6 套，康复辅助与健康监测设备 50 台/件/套，养老服务管理系统相关硬件设备 213 台。

三、总投资、资金来源

经评估，项目估算总投资为 382.99 万元，资金来源为申请超长期特别国债，其余由市级财政资金安排。

四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉市社会福利院，项目建设工期 7 个月。

五、招标事项

项目招标实施方案核准意见（见附件）。

六、下一步工作要求

（一）必须严格执行安全生产制度，认真落实各项安全生产措施。

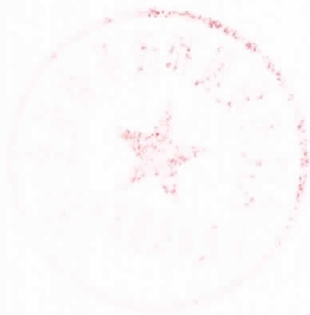
（二）规划、环保、消防等应严格执行国家工程建设有关规定。

请严格按照批复的建设内容、投资估算以及国家投资管理相关要求，确保项目依法依规建设，争取早日建成发挥政府投资效益。

- 附件：1.项目招标实施方案核准意见
2.更新与淘汰设备清单表

武汉市发展和改革委员会

2026年4月2日



附件 1

项目招标实施方案核准意见

项目名称：武汉市社会福利院设备更新项目

序号	项目	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
		全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
1	勘察							
2	设计							
3	建筑工程							
4	安装工程							
5	监理							
6	主要设备	√			√	√		
7	重要材料							
8	其他							

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2026年4月2日

行政审批服务专用章

更新与淘汰设备清单表

序号	设备清单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况					放置区域		
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套/项)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)		设备更新原因	淘汰设备处 置方案
1	1.1.0 室内消 防栓系 统	带灭火器 箱组合式 消防柜	6套	箱体尺寸 1800×700×240mm， 内置DN65 消火栓、Φ19水 枪、25m衬胶水 带，配置2具3A 5kg ABC干粉灭 火器，安装高度 栓口距地1.1m	带灭火器 箱组合式 消防柜	216个/套	/	2016年	该设备与 项目土建 同步建 设，无法 明确购置 价格	使用超过10年，箱体锈蚀、变形、 破损无法修复；箱门无法正常开启 或关闭；内部配件（如支架、固定 装置）损坏严重。根据《建筑消防 设施的维护管理》GB25201-2010， 该设备无法正常发挥功能，存在安 全隐患，应予以更换	淘汰报废	福利院 区内
		试验用消 火栓箱	1个/套	内置DN65试验 消火栓，带压力 表，箱体防护等 级IP30，安装于 屋面便于操作位 置	试验用消 火栓箱	1个/套	/	2016年		使用超过10年，箱体严重损坏（变 形、裂纹、锈蚀）影响试验操作和 准确性。《建筑消防设施的维护管 理》GB25201-2010，该设备无法 正常运行，应予以更换。	淘汰报废	福利院 区内
		室内消火 栓稳压泵 组	1组/套	扬程38M，流量 5L/S,3KW，一用 一备配置，具备 自动启停功能	室内消火 栓稳压泵 组	1组/套	/	2016年		使用超过10年，稳压泵组性能不 达标，《建筑消防设施维修保养规 程》DB11/T1620-2019(5.3.3.2条， 性能不达标报废)，性能不达标， 应予以报废更换。	淘汰报废	福利院 区内

序号	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置区域	
	设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
	室内消火栓加压泵组	2组/套	扬程 155M, 流量 40L/S, 110KW, 消火栓泵一用一备配置	室内消火栓加压泵组	2组/套	/	2016年		使用超过10年, 加压泵组性能不达标, 《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019(5.3.3.2条, 性能不达标报废), 性能不达标, 应予以报废更换。	淘汰报废	福利院区内
	室内消火栓水泵接合器	3个/套	DN150, 公称压力 1.6MPa, 地上/地下式, 法兰连接, 距室外消火栓 15~40m	室内消火栓水泵接合器	3个/套	/	2016年		使用超过10年, 接口损坏, 阀门无法正常启闭, 功能失效, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内
	闸阀	6个/套	DN150-DN250, 公称压力 1.6MPa, 明杆闸阀, 法兰连接, 耐腐蚀材质	闸阀	6个/套	/	2016年		使用超过10年, 闸阀存在锈蚀和机械性损伤, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内
	蝶阀	91个/套	DN65~DN150, 公称压力 1.6MPa, 对夹式/法兰式, 具备双向密封功能	蝶阀	91个/套	/	2016年		使用超过10年, 蝶阀存在锈蚀和机械性损伤, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内
	止回阀	3个/套	DN100~DN150, 公称压力 1.6MPa, 旋启式/升降式, 防止介质倒流	止回阀	3个/套	/	2016年		使用超过10年, 止回阀存在锈蚀和机械性损伤, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置 区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
2	1.2.0 自动喷 淋系统	消防喷头	5184 个/ 套	公称口径 DN15, 动作温度 68°C(普 通场所)/93°C(厨 房等高温场所), 响应时间指数 RTI≤50(m·s) ^{0.5} (快速响应)	消防喷头	5184 个/ 套	/	2016 年		使用超过 10 年, 溅水盘破损, 热 敏元件老化, 根据《建筑消防设 施维修保养规程》 DB11/T1620-2019, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		湿式报警 阀组	7 台/套	DN150, 公称压 力 1.6MPa, 具备 水力警铃、压力 开关, 延迟器容 积≥1.5L	湿式报警 阀组	7 台/套	/	2016 年	该设备与 项目土建 同步建 设, 无法 明确购置 价格	使用超过 10 年, 阀体锈蚀变形, 出现裂纹等结构性缺陷, 根据《建 筑消防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2020, 应予以报废更 新。	淘汰报废	
		末端试水 装置	30 个/套	接口口径 DN25, 配套压力表、试 水阀, 模拟最不 利点喷头流量, 排水能力≥1.2L/s	末端试水 装置	30 个/套	/	2016 年		使用超过 10 年, 压力表损坏、失 灵, 根据《建筑消防设施维修保养 规程》DB11/T1620-2021, 应予以 报废更新。	淘汰报废	
		末端 试水阀	30 个/套	公称口径 DN25, 公称压力 1.6MPa, 便于操 作, 带启闭指示	末端试水 阀	30 个/套	/	2016 年		使用超过 10 年, 止回阀存在锈蚀和 机械性损伤, 根据《建筑消防设施维 修保养规程》DB11/T1620-2022, 应 予以报废更新。	淘汰报废	
		自动 排气阀	11 个/套	公称口径 DN25, 公称压力 1.6MPa, 安装于 系统最高点, 自动 排除管道内空气	自动排气 阀	11 个/套	/	2016 年		使用超过 10 年, 排气功能失效, 阀体等部件锈蚀、损坏, 根据《建 筑消防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2023, 应予以报废更 新。	淘汰报废	

序号	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						设备更新原因	淘汰设备处置方案	放置区域
	设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套/项)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)				
									设备名称			
	信号阀	54个/套	DN150, 公称压力1.6MPa, 蝶阀结构, 带启闭信号反馈功能, 与水流指示器联动	信号阀	54个/套	/	2016年		使用超过10年, 电气元件损坏, 部分信号反馈功能失效, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2024, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内	
	水流指示器	30个/套	公称口径DN150, 灵敏度满足流量 $\geq 15L/min$ 时动作, 输出开关量信号	水流指示器	30个/套	/	2016年		使用超过10年, 电气部件损坏, 信号反馈不准确, 本体锈蚀无法修复, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2025, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内	
	闸阀	33个/套	DN100~DN250, 公称压力1.6MPa, 明杆闸阀, 法兰连接, 耐腐蚀材质	闸阀	33个/套	/	2016年		使用超过10年, 闸阀存在锈蚀和机械性损伤, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内	
	蝶阀	4个/套	DN100-DN65, 公称压力1.6MPa, 对夹式/法兰式, 具备双向密封功能	蝶阀	4个/套	/	2016年		使用超过10年, 蝶阀存在锈蚀和机械性损伤, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2019, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内	
	减压阀	8个/套	DN150, 公称压力1.6MPa, 可调式, 出口压力稳定, 具备过滤功能	减压阀	8个/套	/	2016年		使用超过10年, 减压阀阀体锈蚀, 安全阀、压力表等附件损坏无法修复, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2028, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院区内	

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置 区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
		止回阀	3个/套	DN150-DN100, 公称压力 1.6MPa, 旋启式/ 升降式, 防止介 质倒流	止回阀	3个/套	/	2016年		使用超过10年, 止回阀存在锈蚀 和机械性损伤, 根据《建筑消防设 施维修保养规程》 DB11/T1620-2019, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		高位消防 水箱	1个/套	有效容积 $\geq 18m^3$ (满足二类高层 公共建筑/一类 高层住宅规范要求), 材质为不 锈钢/玻璃钢, 公 称压力 $\geq 0.6MPa$	高位消防 水箱	1个/套	/	2016年		使用超过10年, 水箱内胆防腐层 脱落, 锈蚀严重, 根据《建筑消防 设施维修保养规程》 DB11/T1620-2030, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		自动喷水 灭火稳压 泵组	1组/套	扬程 38M, 流量 5L/S, 3KW, 一用 一备配置, 具备 自动启停功能	自动喷水 灭火稳压 泵组	1组/套	/	2016年		使用超过10年, 扬程偏差, 泵体 部分部件损坏无法修复, 电机老 化, 根据《建筑消防设备设施保养 规程》DB11/T1620-2031, 应予以 报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		自动喷水 灭火加压 泵组	2组/套	扬程 160M, 流量 35L/S, 90KW. 喷 淋泵一用一备配 置	自动喷水 灭火加压 泵组	2组/套	/	2016年		使用超过10年, 性能下降, 无法 满足系统流量和扬程要求, 轴承磨 损, 根据《建筑消防设备设施保养 规程》DB11/T1620-2032, 应予以 报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		自动喷水 灭火水泵 接合器	3个/套	DN150, 公称压 力 1.6MPa, 地上 式/地下式, 法兰 连接, 距室外消 火栓 15~40m	自动喷水 灭火水泵 接合器	3个/套	/	2016年		使用超过10年, 锈蚀严重, 影响 结构强度和密封性能, 根据《建筑 消防设备设施维修保养规程》 DB11/T1620-2033, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置 区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
3	1.3.0 室外消 火栓给 水系统	室外 消火栓	3个/套	DN100, 公称压 力1.6MPa, 地上 式, 栓口距地面 高度0.45m, 保 护半径≤150m	1.3.0 室外消 火栓给 水系统	3个/套	/	2016年	该设备与 项目土建 同步建 设, 无法 明确购置 价格	使用超过10年, 阀杆锈蚀, 阀体 破损, 密封件老化无法修复, 根据 《建筑消防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2033, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
4	1.4.0 火灾自 动报警 系统	感烟火灾 探测器	1337个/ 套	适配现有海湾消 防主机, 点型光 电感烟, 总线制, DC24V供电, 保 护面积≤60m ² , 安装高度≤12m	感烟火灾 探测器	1337个/ 套	/	2016年	该设备与 项目土建 同步建 设, 无法 明确购置 价格	使用超过10年, 探测器损坏、开 裂, 电气性能下降, 根据《建筑消 防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2033, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		感温火灾 探测器	526个/ 套	适配现有海湾消 防主机, 点型感 温(A2R), 总 线制, DC24V供 电, 保护面积≤30 m ² , 动作温度 54~70℃	感温火灾 探测器	526个/套	/	2016年		使用超过10年, 热敏元件老化、 损坏, 无法正常感知温度变化, 根 据《建筑消防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2033, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		手动报警 按钮	125个/ 套	适配现有海湾消 防主机, 总线制, DC24V, 带电话 插孔, 安装高度 1.3~1.5m, 报警 响应时间≤3s	手动报警 按钮	125个/套	/	2016年		使用超过10年, 按钮无法正常复 位, 根据《建筑消防设施维修保养 规程》DB11/T1620-2033, 应予以 报废更新。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况		拟淘汰旧设备情况						放置 区域		
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)		设备更新原因	淘汰设备处 置方案
		火灾声光 报警器	125个/ 套	适配现有海湾消 防主机, 声压级 ≥60dB (噪声> 60dB 时高 15dB), 光强度 ≥75cd, DC24V, 安装高度>2.2m	火灾声光 报警器	125个/套	/	2016年		使用超过10年, 扬声器、光源损坏, 无法发出声光报警, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2034, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		消防应急 广播扬声器	228个/ 套	额定功率≥3W, 定压120V, 间距 ≤25m, 走道末端 距扬声器≤12.5m	消防应急 广播扬声器	228个/套	/	2016年		使用超过10年, 输出功率不足, 无法覆盖规定区域, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2035, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		消防专用 报警电话	15个/套	总线制, DC24V, 安装高度 1.3~1.5m	消防专用 报警电话	15个/套	/	2016年		使用超过10年, 通话音质差, 无法清晰沟通, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2036, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		消防 栓按钮	216个/ 套	总线制, DC24V, 带反馈信号功能	消防栓按 钮	216个/套	/	2016年		使用超过10年, 按钮无法正常复位, 机械结构损坏, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2037, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		消防接线 端子箱	26个/套	端子排满足200 点以内接线需 求, 安装高度 1.3~1.5m	消防接线 端子箱	26个/套	/	2016年		使用超过10年, 箱体锈蚀、破损, 无法保护内部线路, 接线端子氧化、松动, 根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2038, 应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置 区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套/项)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
		火灾 显示盘	23个/套	适配现有消防主机，总线制，DC24V，可显示本楼层火警信息，具备消音/复位功能	火灾显示 盘	23个/套	/	2016年		使用超过10年，与火灾报警控制器通信故障，无法同步信息，根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2039，应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		火灾报警 控制器	1台/套	适配现有消防主机，联动型，地址容量≥3200点，单回路≤200点，DC24V主备电自动切换	火灾报警 控制器	1台/套	/	2016年		使用超过10年，联动控制功能异常，无法正确启动消防设备，根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2039，应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
5	1.5.0 消防控 制室设 备	消防联动 控制器	1组/套	适配现有消防主机，地址容量≥3200点，单回路≤200点，联动响应时间≤3s，支持多线控制	消防联动 控制器	1组/套	/	2016年	该设备与项目土建同步建设，无法明确购置价格	使用超过10年，联动逻辑错误，无法正确控制消防设备，根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2040，应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内
		手动 控制盘	1组/套	适配现有消防主机，总线制/多线制，可直接控制消防泵、风机等关键设备，带状态反馈	手动 控制盘	1组/套	/	2016年		使用超过10年，按键失灵，指示灯损坏，无法显示设备工作状态，根据《建筑消防设施维修保养规程》DB11/T1620-2041，应予以报废更新。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况				拟淘汰旧设备情况						放置区域
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因	淘汰设备处 置方案	
6	1.6.0 应急照 明设备	消防应急 广播系统 主机	1台/套	适配现有消防主 机, 定压120V 输出, 功率 ≥300W, 具备分 区广播、应急切 入功能	消防应急 广播系统 主机	1台/套	/	2016年		使用超过10年, 功放模块损坏, 输出功率不足, 根据《建筑消防 设施维修保养规程》 DB11/T1620-2042, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		消防专用 电话系统 主机	1台/套	适配现有消防主 机, 可接入≥16 路分机, 具备全 呼/选呼功能, 带 录音存储功能	消防专用 电话系统 主机	1台/套	/	2016年		使用超过10年, 录音功能失效, 无法记录通话内容, 根据《建筑消 防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2043, 应予以报废更 新。	淘汰报废	
		应急照明 灯具	1369个/ 套	适配现有海湾消 防主机, A型, DC36V供电, 应 急光通量 ≥100lm, 持续照 明时间≥90min, 色温 2700K~8000K	应急照明 灯具	1369个/ 套	/	2016年		使用超过10年, 光源老化, 标志 灯指示方向错误或亮度不足, 根据 《建筑消防设施维修保养规程》 DB11/T1620-2044, 应予以报废更 新。	淘汰报废	福利院 区内
		应急照明 配电箱	27个/套	A型, 输出回路 ≤8路, 额定电流 ≤6A, 主备电自 动转换, 防护等 级IP30	应急照明 配电箱	27个/套	/	2016年		使用超过10年, 箱体锈蚀, 无法 保护内部线路, 根据《建筑消防设 施维修保养规程》 DB11/T1620-2045, 应予以报废更 新。	淘汰报废	
二	康复辅助与健康监 测设备		50套									

序号	设备清 单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置 区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套/项)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
1	4.2.1 热传导 设备	磁振热治 疗仪	1件	磁振热治疗仪							4.2.1 热传导 设备	
2	4.2.1 热传导 设备	湿热敷装 置	1件	湿热敷装置	4.2.1 热传导 设备	1件	广州 龙之 杰 (LG T-10 00)	2017年	2.4	根据《医疗器械监督管理条例》(国 务院令 第739号)第五十五条,该 设备属于有源医疗器械,使用期限 一般为5-8年。设备已使用超过7 年,加热元件老化,温控精度下降, 存在烫伤患者风险,且厂家已停止 该型号技术支持,配件供应困难, 维修成本过高。	淘汰报废	福利院 区内
3	4.2.2 热辐射 设备	干涉波疼 痛治疗仪	1件	干涉波疼痛治疗 仪	4.2.2 热辐射 设备	1件	广州 龙之 杰 (LG T-28 00V1)	2017年	5.6	根据《医疗器械监督管理条例》(国 务院令 第739号)第五十五条及 《医用电气设备安全通用要求》 (GB 9706.1),该设备属于有源 医疗器械,使用期限一般为5-8年。 设备已使用超过7年,磁控管老 化,输出功率不稳定,存在辐射泄 漏风险,不符合现行电气安全标 准。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况				拟淘汰旧设备情况				淘汰设备处置方案	放置区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)			设备更新原因
4	4.2.2 热辐射 设备	低频电子 脉冲治疗 仪	1件	低频电子脉冲治 疗仪	4.2.2 热辐射 设备	低频电子 脉冲治疗 仪	1件	广州 龙之 杰 (LG T-23 00S)	2017年	2	根据《医疗器械监督管理条例》(国 务院令 第739号)第五十五条及 《医用电气设备安全通用要求》 (GB 9706.1), 该设备属于有源 医疗器械, 使用期限一般为5-8年。 设备已使用超过7年, 磁控管老 化, 输出功率不稳定, 存在辐射泄 漏风险, 不符合现行电气安全标 准。	福利院 区内
5	4.2.2 热辐射 设备	电脑中频 电疗机	1件	电脑中频电疗机	4.2.2 热辐射 设备	电脑中频 电疗机	1件	北京 御健 (M TZ-H)	2016年	2.67	根据《医疗器械监督管理条例》(国 务院令 第739号)第五十五条及 《医用电气设备安全通用要求》 (GB 9706.1), 该设备属于有源 医疗器械, 使用期限一般为5-8年。 设备已使用超过7年, 磁控管老 化, 输出功率不稳定, 存在辐射泄 漏风险, 不符合现行电气安全标 准。	福利院 区内
6	4.2.2 热辐射 设备	神经肌肉 刺激仪	1件	神经肌肉刺激仪	4.2.2 热辐射 设备	神经肌肉 刺激仪	1件	北京 御健 (M TZ-H)	2016年	2.25	根据《医疗器械监督管理条例》(国 务院令 第739号)第五十五条及 《医用电气设备安全通用要求》 (GB 9706.1), 该设备属于有源 医疗器械, 使用期限一般为5-8年。 设备已使用超过7年, 磁控管老 化, 输出功率不稳定, 存在辐射泄 漏风险, 不符合现行电气安全标 准。	福利院 区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						放置区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套/项)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因		淘汰设备处 置方案
7	4.1.6 舌肌康 复训练 器	吞咽障碍 治疗仪	1件	吞咽障碍治疗仪	4.1.6 舌肌康 复训练 器	1件	常州 思雅 医疗 器械 (YS 1001 P)	2018年	6	根据《康复器械报废标准》，该设备使用超过7年，结构松动，轨道磨损，配重系统失准，存在安全隐患。且设备技术落后，无数据记录功能，不符合现代康复训练信息化要求。	淘汰报废	福利院 区内
8	4.1.4 关节训 练设备	脉冲空气 波压力治 疗仪	1件	脉冲空气波压力 治疗仪	4.1.4 关节训 练设备	1件	威海 博华 (W BH- A)	2016年	2.25	根据《医疗器械监督管理条例》(国务院令 第739号)第五十五条，该设备属于有源医疗器械，使用期限一般为5-8年。设备使用超过8年，部件老化严重，设备技术落后，不符合现代康复训练要求	淘汰报废	福利院 区内
9	4.5.8 熏蒸治 疗设备	中药智能 熏蒸仪	1件	中药智能熏蒸仪	4.5.8 熏蒸治 疗设备	1件	杭州 立鑫 (LX Z-20 0V)	2017年	3.2	已达使用年限无法继续使用，无法维修或无维修价值	淘汰报废	福利院 区内
10	4.5.9 穴位激 光刺激 设备	无痛针灸 治疗仪	1件	无痛针灸治疗仪	4.5.9 穴位激 光刺激 设备	1件	南京 小松 (XS -998 D06)	2018年	3	根据《医疗器械监督管理条例》(国务院令 第739号)第五十五条，该设备属于有源医疗器械，使用期限一般为5-8年。设备已使用超过8年(最早2015年购置)，激光器老化，输出功率衰减，光斑不均匀，治疗效果下降，且激光安全防护装置失效，存在辐射伤害风险。	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况						淘汰设备处置方案	放置区域	
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)	设备更新原因			
11	4.7.1 淋浴椅	淋浴椅	40 件	淋浴椅	4.7.1 淋浴椅	淋浴椅	40 件	/	2019 年	0.0544	根据《康复辅助器具报废标准》，该设备使用超过 7 年，目前部件老化，框架变形，需更新，提升使用舒适度和安全性。	淘汰报废	福利院 区内
三	养老服务管理系统 设备	213 台											
1	5.1.1 计算机	台式机 计算机	14 台	15-13400/16G 内存/1T 固态/集显/24 英寸 FHD 商用显示器	5.1.1 计算机	台式机 计算机	14 台	/	2015 年 12 月 —2016 年 12 月	5.749	根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩效(2017)4 号，该资产已超过最低使用年限，达到可更新条件。使用年限标准为 6 年，均已使用超过 8 年。运行速度慢，易卡顿，无法满足使用需求	淘汰报废	福利院 区内
2	5.1.5 网络设备	楼层 交换机	33 台	汇聚交换机/三层/全管理/交换容量 598Gbps/5.98Tbps/包转发率 148Mpps/222Mpps/下行 24 个 GE 电口+上行 4 个 10GE 光口/监控 带机量 400/终端 带机量 800	5.1.5 网络设备	楼层 交换机	33 台	/	2015 年 12 月 21 日	8.58	根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩效(2017)4 号，该资产已超过最低使用年限，达到可更新条件。使用年限标准为 6 年，均已使用超过 8 年。运行速度慢，易卡顿，无法满足使用需求	淘汰报废	福利院 区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况					设备更新原因	淘汰设备处置方案	放置区域
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)			
3	5.1.5 网络设备	无线网络系统 AC 控制器	1 台	接入控制器/最大管理 AP 数量 512/10xGE 电口 2x10GE 光口/包转发 10Gbps	5.1.5 无线网络系统 AC 控制器	1 台	/	2016 年 12 月 7 日		根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩效发(2017)4 号, 该资产已超过最低使用年限, 达到可更新条件。使用年限标准为 6 年, 均已使用超过 8 年。运行速度慢, 易卡顿, 无法满足使用需求	淘汰报废	福利院区内
4	5.1.5 网络设备	无线 AP	156 个	支持 Wi-Fi7 协议/整机速率 6.45Gbps/双频/发射功率 26dBm/最佳覆盖半径 30 米/推荐接入用户数 160/最大接入用户数 1024	5.1.5 无线网络设备	156 个	/	2016 年 12 月 7 日	47.3615	根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩效发(2017)4 号, 该资产已超过最低使用年限, 达到可更新条件。使用年限标准为 6 年, 均已使用超过 8 年。运行速度慢, 易卡顿, 无法满足使用需求	淘汰报废	福利院区内
5	5.1.5 网络设备	无线网络系统接入交换机	8 台	汇聚交换机/三层/全管理/交换容量 758Gbps/7.58Tbps/包转发率 148Mpps/222Mpps/下行 24 个 2.5GE 电口+上行 4 个 10GE 光口/PoE/监控带机量 400/终端带机量 800	5.1.5 无线网络系统接入交换机	8 台	/	2016 年 12 月 7 日		根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩效发(2017)4 号, 该资产已超过最低使用年限, 达到可更新条件。使用年限标准为 6 年, 均已使用超过 8 年。运行速度慢, 易卡顿, 无法满足使用需求	淘汰报废	福利院区内

序号	设备清单分类	拟更新设备情况			拟淘汰旧设备情况					淘汰设备处置方案	放置区域		
		设备名称	数量 (台/套)	设备建议 参考配置	设备名称	数量 (台/套)	品牌 /型号	投入使用 时间	设备购置 价格 (万元)			设备更新原因	
6	5.1.5 网络 设备	无线网络 系统汇聚 交换机	1台	汇聚/核心交换机/三层/全管理/交换容量 2.56Tbps/25.6Tbps/包转发率 960Mpps/1476Mpps/24个GE电口, 16个10GE光口, 8个25GE光口, 2个40/100GE光口/监控带机量800/终端带机量1600	5.1.5 网络设 备	无线网络 系统汇聚 交换机	1台	/	2016年 12月7日		根据鄂财《湖北省行政事业单位通用办公设备及家具配置标准》绩发(2017)4号,该资产已超过最低使用年限,达到可更新条件。使用年限标准为6年,均已使用超过8年。运行速度慢,易卡顿,无法满足使用需求	淘汰报废	福利院 区内

武汉市发展和改革委员会办公室

2026年4月2日印发

共印8份