

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕103号

市发展改革委关于右岸大道南段（江安路至八坦路）工程调整初步设计的批复

市城建局：

你单位《关于审批右岸大道南段（江安路-八坦路）工程初步设计的函》（〔2022〕1662号）及相关设计资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2020-420106-48-01-005772），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

建设规模由原批复右岸大道（张之洞路至八坦路）全长4.81公里，调整为江安路至八坦路，全长约2.65公里。道路等级为城市主干路，红线宽40米，双向6车道。主要建设内容包括新建道路2.65公里，新建d500~d2400mm雨水管约4328米，新

建 d400 ~ d500mm 污水管约 3208 米，同步配套建设交通工程、照明工程、景观绿化工程等。

二、主要技术标准

- (一) 道路等级：城市主干路；
- (二) 设计车速：50 千米/小时-60 千米/小时；
- (三) 设计年限：交通量达到饱和状态时的设计年限 20 年，沥青路面结构达到临界状态的设计年限 15 年；
- (四) 路面设计轴载：BZZ-100；
- (五) 排水标准：雨污分流制，一般地区管渠设计重现期 3 年。

三、有关设计调整优化

- 1.结合道路东侧地块开发高程及景观和沿线居民出行需求，优化 K2+200 ~ K4+735 段东侧的支挡防护方案；
- 2.复核雨水管道水力计算表，核算 K9 球墨铸铁排水管强度能否满足管顶土荷载要求；
- 3.补充雨污水下游出路相关工程的建设计划；
- 4.完善道路及景观照明设计内容；
- 5.优化行道树及分车带乔木的栽植间距，完善后戗台及闸口处景观设计。

四、相关配套条件

规划、环保、水务、园林、交管等应严格执行国家有关标

准、规范，并办理相关手续。

五、工程概算和资金来源

建设规模及建设内容调整后，设计单位送审的初步设计概算为 138489.37 万元，经审查，核定为 128950.18 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：右岸大道南段（江安路至八坦路）工程调整初步
设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2022年10月13日



附件

右岸大道南段（江安路至八坦路）工程调整 初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	38514.72	34288.93	-4225.79	
(一)	道路工程	24406.59	22119.97	-2286.62	
(二)	交通工程	1224.47	1049.41	-175.06	
(三)	照明及亮化工程	1445.45	1250.28	-195.17	
(四)	排水工程	6441.03	6023.51	-417.52	
(五)	绿化及景观工程	4962.18	3810.77	-1151.41	
(六)	建筑工人实名制及智慧工地	35.00	35.00	0.00	
二	建设其他费用	70476.10	68581.16	-1894.94	
(一)	建设单位管理费	502.84	502.84	0.00	
(二)	工程建设监理费	790.42	572.89	-217.53	
(三)	建设项目前期工作咨询费	84.40	84.40	0.00	
(四)	工程勘察设计费	2105.00	1275.76	-829.24	
(五)	场地准备及临时设施费	423.75	342.89	-80.86	
(六)	工程保险费	254.25	154.30	-99.95	
(七)	招标代理服务费	42.99	42.99	0.00	
(八)	工程造价咨询费	606.79	544.93	-61.86	
(九)	建设用地费	63985.42	63985.42	0.00	依可研暂列 专款专用
(十)	其他	1680.24	1074.76	-605.48	
三	预备费	5449.54	5143.50	-306.04	5%
四	专项费用	17411.17	16456.17	-955.00	
(一)	管线搬迁及补偿	9177.90	9177.90	0.00	依可研暂列 专款专用
(二)	泵站迁改还建	2600.00	2600.00	0.00	
(三)	路灯高压及景观亮化电源	509.50	509.50	0.00	
(四)	绿化用水及迁移恢复	1345.00	1190.00	-155.00	
(五)	岸坡加固、闸口改造、堤防安全监测、防汛光缆保护、声屏障等	3778.77	2978.77	-800.00	
五	建设期贷款利息	6637.85	4480.42	-2157.43	
	工程建设总投资	138489.37	128950.18	-9539.19	

抄送：市财政局，市城投集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022年10月13日印发

共印12份