

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕150号

市发展改革委关于百花路（兴业路～百步亭路） 工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复

武汉地产开发投资集团有限公司：

你单位《关于请予审批百花路（兴业路～百步亭路）工程可行性研究报告（代项目建议书）的函》（武地产函〔2020〕37号）及可行性研究报告（代项目建议书）等资料收悉。根据专家评估意见和湖北省工程咨询股份有限公司的评估报告，经研究，同意百花路（兴业路～百步亭路）工程项目（项目代码：2020-420102-48-01-024896），现批复如下：

一、百花路（兴业路～百步亭路）工程的实施有利于提升江岸后湖片区道路服务水平，改善该区域的交通环境。项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目北起兴业路，南至百步亭路，道路全长 579.28 米，

抄送：江岸区政府、市城乡建设局、市自然资源和规划局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年8月24日印发

共印 12 份

扣除道口段长度后，工程实施全长 458.94 米。道路等级为城市支路，道路红线宽 25 米，设计车速为 20 千米/小时，双向 4 车道。主要建设内容包括：道路工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程等。其中排水工程同步敷设 D600~D1800 雨水管约 797 米，雨水检查井 13 座，单算雨水口 18 座、双算雨水口 8 座；DN400 污水管 539 米，配套建设接户支管。绿化工程新建道路绿化带 51 平方米，行道树 134 棵。

三、总投资及资金来源

经评估，项目估算总投资为 9356.98 万元。其中，工程费用 3022.83 万元，工程建设其他费用 635.79 万元，工程预备费 292.69 万元，专项费用 5091.00 万元，建设期利息 314.67 万元。资金来源：后湖地区土地收益平衡。

四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉地产开发投资集团有限公司。项目建设期 10 个月。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会
2020 年 8 月 24 日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：百花路（兴业路~百步亭路）工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	✓			✓	✓		
设 计	✓			✓	✓		
道路工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监 理	✓			✓	✓		
设 备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
审批部门核准意见：							
核准。							
请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。							
2020 年 8 月 24 日							