

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕146号

市发展改革委关于武汉血液中心江南业务楼 建设项目可行性研究报告的批复

市卫健委：

你委《关于申请审批武汉血液中心江南业务楼建设项目可行性研究报告的函》（武卫函〔2020〕56号）及项目可行性研究报告等相关资料收悉。根据武汉市工程咨询部评估意见（武咨评〔2020〕387号），经研究，并报市政府同意，现批复如下（项目代码 2017-420106-83-01-106910）：

一、建设必要性

该项目建设符合国家发改委、卫健委、中医药管理局《关于公共卫生防控救治能力建设方案的通知》（发改社会〔2020〕735号）、市委市政府《关于加强公共卫生应急管理体系建设的实施意见》（武发〔2020〕9号）精神，有利于提升应对重大疫

情和突发公共事件血液供应保障能力，形成合理区域布局，项目建设是必要的。

二、建设地点

武汉市洪山街南湖村恒安路（武汉血液中心江南中心院内）。

三、建设规模和主要建设内容

该项目拟拆除院内现有建筑，建筑面积 5273.75 平方米，新建 1 栋业务楼，总建筑面积 18998 平方米，其中：地上建筑面积 11999 平方米，地下建筑面积 6999 平方米。主要建设内容包括集中化检测中心、应急血液储备中心、血液科普培训基地、输血研究所、无偿献血场所、成分制备间及配套用房等，配套建设电气、给排水、暖通、室外工程等。

四、总投资和资金来源

该项目估算总投资 14322.71 万元，其中建安工程费 11812.95 万元，工程建设其他费 1300.81 万元，专项费 159.85 万元（暂估），预备费 1049.10 万元。根据 7 月 24 日市政府专题会议精神，建设期债券利息暂不计列，据实结算。资金来源为抗疫特别国债 1000 万元，市发改专项 1000 万元，其余由市财政性资金统筹安排。

五、建设工期

计划建设工期 2 年 6 个月

六、项目法人

武汉血液中心

七、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）。

八、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家建设程序有关规定。
请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

武汉市发展和改革委员会

2020年8月20日

附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	✓			✓	✓		
设 计	✓			✓	✓		
监 理	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其 他	✓			✓	✓		

审批部门核准意见说明：
核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关
部门规章，规范招投标行为。

2020年8月20日

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市生态环境局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年8月20日印发

共印 12 份