

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2020〕163号

市发展改革委关于沙湖大道（秦风路-杨园南路） 跨徐东大街立交工程初步设计的批复

市城市建设投资开发集团有限公司：

你公司《关于审批沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程初步设计的请示》（武城投文〔2020〕161号）及相关设计资料收悉。根据中信建筑设计研究总院有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2020-420111-54-01-011858），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目起于沙湖大道西段秦风路路口，新建跨线桥上跨徐东大街，止于沙湖大道东段杨园南路路口，实施范围全长约1133.38米。主要建设内容：

新建主线桥桥长约 475 米，两端桥梁引道长约 220 米，宽 16.5~20.5 米，双向 4 车道，设计车速 40km/h，桥型为变高连续钢箱梁桥；新建慢行桥（单侧帮宽）长约 370 米（含坡道），宽 4 米；改造沙湖大道地面道路总长度约 1063 米，其中沙湖大道东段（沙湖港侧）路口 200 米范围内道路断面拓宽至 40 米；新建沙湖港排水箱涵约 179.4 米（含接现状结合箱涵），改造道路给水排水管道。同步建设交通、照明、绿化等配套工程。

二、有关设计调整优化

下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.结合现状和施工方案，补充主桥等截面钢箱梁比选方案；补充墩型比选方案。

2.深化沙湖大道交叉口交通分析；优化地面辅道平面布置。

3.完善雨污水系统图。

4.补充跨线桥排水图及雨水口布置。

5.补充海绵城市专项设计相关内容。

6.注重与周边相关工程的衔接，合理安排建设时序。

三、相关配套条件

规划、环保、水务、交管、园林等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 39583.97 万元，经审查，核定为 36679.63 万元（详见附件）。资金来源为市、区城建资金。

- 附件：1.沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程初步设计概算审定表
- 2.沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2020年9月3日



沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	23563.48	22741.22	-822.26	
(一)	道路工程	3578.82	3565.50	-13.32	
(二)	交通工程	255.74	255.05	-0.69	
(三)	照明工程	699.37	609.21	-90.16	
(四)	排水工程	3793.47	3569.60	-223.87	
(五)	绿化工程	576.53	557.46	-19.07	
(六)	桥梁工程	12453.55	12008.40	-445.15	
(七)	环保工程	2176.00	2176.00	0.00	
(八)	其他	30.00	0.00	-30.00	
二	建设其他费用	14016.49	3277.86	-10738.63	
(一)	建设单位管理费	335.57	326.00	-9.57	
(二)	工程建设监理费	574.34	349.24	-225.10	
(三)	建设项目前期工作咨询费	81.84	76.39	-5.45	
(四)	工程勘察设计费	1490.34	964.84	-525.50	
(五)	场地准备及临时设施费	235.63	227.41	-8.22	
(六)	工程保险费	141.38	136.45	-4.93	
(七)	招标代理服务费等	55.32	56.20	0.88	
(八)	工程造价咨询费	476.23	277.56	-198.67	
(九)	建设用地费等	9541.86	0.00	-9541.86	列入专项费用
(十)	其他	1083.98	863.77	-220.21	
三	预备费	1879.00	1300.95	-578.05	5%
四	专项费用	125.00	9359.60	9234.60	依可研暂列 专款专用
(一)	10kV电源申报及实施费用	100.00	100.00	0.00	

沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(二)	2年信号回传租赁费	9.00	0.00	-9.00	
(三)	0.4kV市政公用电源报装	16.00	16.00	0.00	
(四)	建设用地费	0.00	8439.00	8439.00	
(五)	临时占地费	0.00	72.60	72.60	
(六)	管线迁改费	0.00	732.00	732.00	
	工程建设总投资	39583.97	36679.63	-2904.34	

沙湖大道（秦风路~杨园南路）跨徐东大街立交工程 初步设计专家评审意见

受武汉市发改委委托，中信建筑设计研究总院有限公司于2020年8月11日组织召开了沙湖大道（秦风路~杨园南路）跨徐东大街立交工程初步设计专家评审会。会议邀请了桥梁、道路、给排水、景观等专业的专家（名单附后），参加会议的有市发改委、市建设局、市城管委、市园林局、市交管局、市城投集团公司等单位的代表。

与会专家和代表听取了设计单位武汉市政工程设计研究院有限责任公司的汇报，审阅了相关资料，经讨论，形成评审意见如下：

一、总体评价

该项目初步设计文件编制内容完整，编制方法及编制深度基本符合国家相关规定，总体上符合可研和修建性规划批复文件要求，原则同意初步设计文件，经补充完善后，可作为下阶段设计依据。

二、意见与建议

1. 结合现状和施工方案，补充主桥等截面钢箱梁比选方案；补充墩型比选方案。
2. 深化沙湖大道交叉口交通分析；优化地面辅道平面布置。

3. 完善雨污水系统图。
4. 补充跨线桥排水图及雨水口布置。
5. 补充海绵城市专项设计相关内容。

三、概算

另行专题审查。

专家签名:

陈永峰 刘孝军 李红

李红

2020年8月11日

**沙湖大道（秦风路-杨园南路）跨徐东大街立交工程
初步设计审查会专家名单**

姓 名	单 位	职称/职务	专业
刘孝军	中信建筑设计研究总院有限公司	正高	桥 梁
廖海峰	中国市政中南市政院	高工	道 路
章礼尧	市规划局	高工	给排水
王 迪	中信建筑设计研究总院有限公司	高工	景 观

抄送：武昌区政府，洪山区政府，市财政局、市自然资源和规划局、
市城建局、市水务局、市生态环境局、市公安交管局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2020年9月3日印发

共印 12 份