

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2018〕195号

市发展改革委关于第七届世界军人运动会制证中心 维修改造项目初步设计的批复

市公安局：

你局关于《审批第七届世界军人运动会制证中心维修改造项目初步设计的函》（武公函〔2018〕172号）及相关设计资料收悉。在组织专家审查初步设计，并专题审查概算的基础上，原则同意该项目（项目代码 2018-420104-47-01-050260）初步设计，现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本维修改造工程位于硚口区解放大道 96 号（武汉市公安干部学院院内。）总建筑面积 5469.85 平方米，主要建设内容为拆除工程、结构加固、屋面维修、外立面维修、室内维修工程，以及给排水、供配电、消防、暖通、燃气等配套维修工程。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整



优化:

- 1、复核核心制证区二楼连廊消防疏散距离。
- 2、修改消防水池中, Q1 竖向受力钢筋与底板钢筋的连接点构造详图。
- 3、补充说明气体消防相关内容及室外给排水总平面图。
- 4、消防用电复核宜按本建筑最高负荷等级一级供电。
- 5、细化负荷统计及分级, 以合适变压器及柴油发动机容量。
- 6、严格按消防规范核实保温材料难燃等级。

三、相关配套条件

规划、环保、消防安全等应严格执行国家有关标准、规范执行, 并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 2343.99 万元, 经审查, 核定为 2125.56 万元 (详见附件)。资金来源: 市发改专项资金。

附件: 第七届世界军人运动会制证中心维修改造项目初步设计概算审定表



第七届世界军人运动会制证中心维修改造项目 初步设计概算审定表

序号	工程项目或费用名称	送审额(万元)	审定额(万元)	审减额(万元)	备注
一	工程费用	1699.45	1527.90	-171.55	
1	综合业务区	1043.81	966.73	-77.08	
2	核心制证区	491.48	463.68	-27.80	
3	辅助用房区	89.67	82.48	-7.19	
4	室外工程	59.50	0.00	-59.50	
5	标识标牌	15.00	15.00	0.00	
二	工程建设其他费	532.92	496.44	-36.48	
1	建设单位管理费	39.54	36.31	-3.23	
2	工程建设监理费	46.89	42.77	-4.12	
3	可行性研究报告编制费	9.00	9.00	0.00	按合同计列
4	工程设计费	67.69	61.55	-6.14	
5	造价咨询服务费	41.5	37.67	-3.83	
6	结构安全鉴定服务费	30.00	30.00	0.00	按可研批复计列
7	结构安全鉴定服务费	30.00	30.00	0.00	按可研批复计列
8	电力专项接入费	230.00	230.00	0.00	按可研批复计列
9	其他费用	38.30	19.14	-19.16	
三	预备费	111.62	101.22	-10.40	
四	建设投资	2343.99	2125.56	-218.43	



武汉市发展和改革委员会办公室

2018 年 12 月 3 日印发

—4—

共印 10 份



由 扫描全能王 扫描创建