

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕46号

市发展改革委关于中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）初步设计的批复

武汉碧水集团有限公司：

你公司《关于恳请审批<长江主轴-中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）初步设计报告>的请示》（武碧文〔2019〕5号）及相关设计资料收悉。在组织专家及相关部门共同审查，并专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2018-420106-76-01-055593），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

工程位于武昌长江大堤，西起长江大桥桥头，东至中华路码头，堤防桩号为42+045~41+665，全长380米。工程主要建设内容包括：新建护岸长27米，宽30.3米；现状护坡改踏步

长 49 米，宽 16.5 米；现状踏步改建 30 米，宽 13.5 米；明口改造为拼装式铝合金防洪墙结构，长 57 米，基础底宽 2.5 米；闸口改造 2 座；踏步铺装 3037 平方米，平台地面铺装 2823 平方米；改造驳岸立面景观 2421 平方米，厢式观景平台 3013 平方米；整治汉阳门码头 380 平方米；改造提升临江侧通行功能，新建连接步道 5 处，新建架空钢结构平台 580 平方米；工程同步建设亮化、公共广播及视频监控等配套设施。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1. 在总体设计中，应对安全应急措施进行深化补充。
2. 补充必要的平剖面图，进一步说明对河道防洪的影响。
3. 补充必要的断面，完善岸坡稳定计算分析。对回填段不同回填料作技术经济方案比选，优化设计方案。
4. 应考虑不利地段对设计地震动参数可能产生的放大作用。
5. 加强对古城文化、长江文化、大桥文化的研究，补充展陈设计，并与室内设计衔接。
6. 补充完善室外景观照明、智能化、给排水、标识牌等设计。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 8087.51 万元，经审查，核定为 6943.38 万元（详见附件 1）。资金来源：按《市城建委市发展改革委关于下达武汉市 2018 年市级城建投资及资金计划的通知》（武城建〔2018〕6 号）予以落实。

附件：1. 中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）

初步设计概算审定表

2. 中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）

初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2019 年 3 月 13 日

中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期） 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	6171.36	4391.45	-1779.91	
(一)	护岸加固	378.82	473.07	94.25	
(二)	驳岸平立面景观改造	1688.47	1372.82	-315.65	
(三)	汉阳门码头整治	428.70	451.55	22.85	
(四)	厢式防水墙景观改造	3038.43	1799.76	-1238.67	
(五)	绿化工程	64.22	63.63	-0.59	
(六)	室外工程	572.72	230.62	-342.10	
二	建设其他费用	1316.99	1041.48	-275.51	
(一)	建设单位管理费	116.27	88.51	-27.76	
(二)	工程建设监理费	144.31	108.13	-36.18	
(三)	建设项目前期工作咨询费	25.65	20.10	-5.55	
(四)	工程勘察设计费	567.52	460.55	-106.97	
(五)	场地准备及临时设施费	123.43	87.83	-35.60	
(六)	工程保险费	37.03	26.35	-10.68	
(七)	招标代理服务费	27.02	21.55	-5.47	
(八)	工程造价咨询费	81.97	62.58	-19.39	
(九)	其他	193.80	165.89	-27.91	
三	预备费	374.42	271.65	-102.77	5%
四	专项费用	0.00	1238.80	1238.80	依可研暂列 专款专用
(一)	浮雕墙（古城文化长廊）	0.00	1008.00	1008.00	
(二)	防水墙立面彩绘（渡江文化长廊）	0.00	76.80	76.80	
(三)	景墙（大桥文化长廊）	0.00	154.00	154.00	
五	水土保持工程	104.88	0.00	-104.88	计入工程费用
六	环境保护工程	119.86	0.00	-119.86	
	工程建设总投资	8087.51	6943.38	-1144.13	

中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）

初步设计专家组评审意见

受武汉市发改委委托，中信建筑设计研究总院有限公司于2019年1月21日组织召开了中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）初步设计专家评审会。会议邀请了建筑、结构、水工、景观、电气等专业的专家（名单附后），参加会议的有武汉市发改委、武汉市公安局水上分局、武昌区水务局、武汉碧水集团有限公司等单位的代表。

与会专家和代表听取了设计单位武汉市城市防洪勘测设计院和武汉市规划设计有限公司的汇报，审阅了相关资料，经研究讨论形成评审意见如下：

一、总体评价

该项目初步设计文件编制内容较完整，编制方法及编制深度基本符合国家相关规定，原则同意通过初步设计评审，初步设计文件经修改完善后，可作为下阶段设计依据。

二、意见与建议

1. 在总体设计中，应对安全应急措施进行深化补充。
2. 应加强对古城文化、长江文化、大桥文化的研究，补充展陈设计，并与室内设计衔接。
3. 补充完善室外景观照明、智能化、给排水、标识标牌等设计。

4. 应考虑不利地段对设计地震动参数可能产生的放大作用。

5. 补充必要的平剖面图，进一步说明对河道防洪的影响。

6. 补充必要的断面，完善岸坡稳定计算分析。对回填段不同回填料作技术经济方案比选，优化设计方案。

三、概算

另行专题审查。

专家签名：

孙中 王中
李强 廖强 王中

2019 年 1 月 21 日

长江主轴——中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）
初步设计评审会专家签到表

项目名称	长江主轴——中华路城市阳台防洪及景观综合提升工程（一期）			
会议时间	2019 年 1 月 21 日			
会议地点	中信建筑设计研究总院有限公司科技大楼 0708 会议室			
评审单位	中信建筑设计研究总院有限公司			
编制单位	武汉市城市防洪勘测设计院、武汉市规划设计有限公司			
建设单位	武汉碧水集团有限公司			
专家组成员				
姓名	单位名称	专业	职务/ 职称	联系电话
廖光伟	水利和水电勘测设计院	水工	正高	18571792749
汪亚东	湖北美术学院	风景园林	副教授	13971599400
邱利	中信建筑设计研究总院	建筑结构	正高	1530770759
孙雁波	"	电气	正高	13037153456
王斗	"	暖通	正高	13307164948

抄送：市财政局、市城乡建设局、市水务局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年3月13日印发

共印12份