

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕26号

市发展改革委关于湖北省第二届园林博览会 (荆州)武汉园建设项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

武汉园林绿化建设发展有限公司：

你公司《关于报审湖北省第二届园林博览会(荆州)武汉园建设项目可行性研究报告(代项目建议书)的请示》(园发文〔2018〕103号)及工程可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和北京国金管理咨询有限公司的评估报告，经研究，同意湖北省第二届园林博览会(荆州)武汉园建设项目(项目代码：2019-420102-78-01-003126)，现批复如下：

一、本项目的实施有利于改善区域生态环境，提升武汉市的
城市形象，项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目位于荆州中心城区北部纪南生态文化旅游区湖北省第二届园博园内。武汉园用地总面积 3327 平方米，其中绿地面积 1637 平方米，广场及铺装面积 557 平方米，水体面积 548 平方米，园路面积 240 平方米，地上建筑占地面积 345 平方米。

工程同步建设景观小品、给排水、亮化等园区配套设施。

三、总投资及资金来源

经评估，项目估算总投资为 788.02 万元。其中：工程费用 633.02 万元，工程建设其他费用 96.63 万元，基本预备费 58.37 万元。资金来源：市级财政资金。

五、项目法人及建设工期

项目法人为武汉园林绿化建设发展有限公司。建设工期为 4 个月。

请据此开展初步设计，并根据工程可行性研究报告评估意见进一步深化建（构）筑物、照明、亮化、给排水等专业设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2019 年 1 月 28 日



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：湖北省第二届园林博览会（荆州）武汉园建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	√			√	√		
设 计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理	√			√	√		
设 备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其 他	√			√	√		

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。



抄送：市园林与林业局，市财政局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年1月28日印发

共印 12 份