

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕77号

市发展改革委关于北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计的批复

市城市建设基金管理办公室：

你单位《关于审批北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计的请示》（武基办函〔2019〕4号）及相关设计资料收悉。在组织专家及相关部门共同审查，并专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2018-420100-78-01-064039），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本工程主要沿道路新建 d400mm~d1200mm 污水管道 7017 米，其中北湖路（焦沙中路~八吉府大街）两侧 5644m、绿色支路（焦沙一路~焦沙东路）1373m。工程同步建设检查井等管道及泵站配套设施。

二、有关设计调整优化

原则同意该项目初步设计，下阶段设计中以下内容请予调整优化：

1.应综合考虑本设计的污水管道与其他管道敷设情况，避免和其他管道碰撞。

2.核实规划道路标高及地质资料，优化管道基础处理方案和井的降水方案。

3.应补充危大工程的判别及应对措施的相关内容；对于沉井工艺，应结合地质及周边环境，合理选择处理措施；部分基坑开挖深度达到 5~8 米，应核实拉森钢板桩长度。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 9938.71 万元，经审查，核定为 9115.34 万元（详见附件 1）。资金来源：按年度市级城建计划予以落实。

附件：1.北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计概算审定表
2.北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计专家评审意见

武汉市发展和改革委员会

2019年4月28日

北湖港污水泵站及进出干管工程（二期） 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	7610.46	7081.35	-529.11	
(一)	北湖路污水干管管道工程	5868.68	5362.87	-505.81	
(二)	绿色支路污水干管管道工程	1656.40	1645.70	-10.70	
(三)	北湖港污水提升泵站	82.60	71.11	-11.49	
(四)	其他	2.78	1.66	-1.12	
二	建设其他费用	930.10	836.88	-93.22	
(一)	建设单位管理费	111.33	104.98	-6.35	
(二)	工程建设监理费	170.98	165.67	-5.31	
(三)	建设项目前期工作咨询费	40.17	33.56	-6.61	
(四)	工程勘察设计费	370.57	341.14	-29.43	
(五)	场地准备及临时设施费	38.05	35.41	-2.64	
(六)	工程保险费	22.83	21.24	-1.59	
(七)	招标代理服务费等	35.31	34.07	-1.24	
(八)	工程造价咨询费	111.00	77.75	-33.25	
(九)	其他	29.86	23.06	-6.80	
三	预备费	427.03	395.91	-31.12	5%
四	专项费用	801.20	801.20	0.00	依可研暂列 专款专用
五	建设期贷款利息	169.93	0.00	-169.93	
	工程建设总投资	9938.71	9115.34	-823.37	

北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）

初步设计专家评审意见

受武汉市发展和改革委员会委托，2019年3月27日，北京城建设计发展集团股份有限公司在武汉主持召开了《北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计》（以下简称《初步设计》）评审会。会议邀请了给排水、建筑、结构、机电、经济专业的7位专家组成专家组（名单附后）。市发改委、市水务局、市城建基金办等部门和单位参加了会议。专家组听取了中南市政设计院的汇报，审阅了相关文件，并与设计单位进行了交流和讨论，形成以下主要意见：

一、总体意见

该项目初步设计编制方法及深度符合相关要求，建设规模及内容总体上符合可研批复文件，经补充完善后，可作为下一阶段设计依据。

二、意见及建议

- 1、应综合考虑本设计的污水管道与其他管道敷设情况，避免和其他管道碰撞。
- 2、核实规划道路标高及地质资料，优化管道基础处理方案和井的降水方案。
- 3、应补充危大工程的判别及应对措施的相关内容；对于沉井工艺，应结合地质及周边环境，合理选择处理措施；部分基坑开挖深度达到5~8m，应核实拉森钢板桩长度。

具体意见详见专家意见表。

三、概算

另行专题审查。

具体意见详见专家意见表。

专家签名：

杨晓 吴之明 陈梁 武林
张华 胡咏青 朱强

2019年3月27日

北湖港污水泵站及进出干管工程（二期）初步设计专家评审会 专家名单

序号	专家组组别	姓 名	工作单位	职称	专家签字
1	专家组组长	杨卫红	北京城建设计发展集团	高工	杨卫红
2	专家组成员	张迪颖	北京城建设计发展集团	高工	张迪颖
3	专家组成员	吴立鹏	武汉市政设计院	教高	吴立鹏
4	专家组成员	陈 梁	北京城建设计发展集团	高工	陈梁
5	专家组成员	朱承庭	北京城建设计发展集团	高工	朱承庭
6	专家组成员	陶林青	北京城建设计发展集团	高工	陶林青
7	专家组成员	武 林	北京城建设计发展集团	经济师	武 林

抄送：青山区人民政府，市城建局、市水务局、市自然资源和规划局、市财政局、市环保局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年4月28日印发

共印 12 份