

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕87号

市发展改革委关于湖北省第二届园林博览会（荆州） 武汉园建设项目初步设计概算的批复

武汉园林绿化建设发展有限公司：

你公司《关于报审湖北省第二届园林博览会（荆州）武汉园建设项目初步设计的请示》（园发文〔2019〕45号）及相关设计资料收悉。在专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2019-420102-77-01-014272），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目位于荆州中心城区北部纪南生态文化旅游区湖北省第二届园博园内。武汉园用地总面积 3327 平方米，其中绿地面积 1935.9 平方米，铺装及园路面积 633.97 平方米，水体面积 557 平方米，地上建筑占地面积 200.13 平方米。工程同步建设景观

小品、给排水、亮化等园区配套设施。

二、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

三、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 825.62 万元，经审查，核定为 747.51 万元（详见附件）。资金来源：市级财政资金。

附件：湖北省第二届园林博览会（荆州）武汉园建设项目
初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2019 年 5 月 8 日



湖北省第二届园林博览会（荆州）武汉园建设项目 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	668.05	615.65	-52.40	
(一)	园建工程	498.55	467.36	-31.19	
(二)	绿化工程	142.26	123.83	-18.43	
(三)	给排水工程	3.96	3.92	-0.04	
(四)	电气照明工程	23.28	20.54	-2.74	
二	建设其他费用	118.25	96.26	-21.99	
(一)	建设单位管理费	13.36	13.36	0.00	
(二)	工程建设监理费	21.07	15.72	-5.35	
(三)	建设项目前期工作咨询费	4.00	3.40	-0.60	
(四)	工程勘察设计费	45.51	34.83	-10.68	
(五)	场地准备及临时设施费	6.68	6.16	-0.52	
(六)	工程保险费	3.01	2.46	-0.55	
(七)	招标代理服务费等	5.23	3.55	-1.68	
(八)	工程造价咨询费	18.50	15.91	-2.59	
(九)	其他	0.89	0.87	-0.02	
三	预备费	39.32	35.60	-3.72	5%
	工程建设总投资	825.62	747.51	-78.11	

抄送：市财政局、市园林和林业局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019 年 5 月 8 日印发

共印 12 份