

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕86号

市发展改革委关于武汉软件工程职业学院 学生公寓改造项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

武汉软件工程职业学院：

你校《关于武汉软件工程职业学院学生公寓改造的请示》（武软工职〔2019〕15号）（附件1）及相关资料收悉。根据市工程咨询部的评估意见（武咨评〔2019〕76号），经报市政府同意，现将该项目（代码：2019-420118-83-01-018924）可行性研究报告批复如下：

一、建设地点

东湖高新区光谷大道117号武汉软件工程职业学院内。

二、建设规模和主要建设内容

该项目主要建设内容包括11栋学生公寓的卫生间改造，建

筑面积 14833.41 平方米；12 栋学生公寓的屋面防水改造，面积 17659.95 平方米；16 栋学生公寓的天井、门厅改造、宿舍门更换并安装门禁装置等，建筑面积 6231.90 平方米。

三、总投资和资金来源

该项目估算总投资 6350.23 万元，其中：工程费用 5461.49 万元，工程建设其它费用 529.29 万元，工程预备费 359.45 万元。资金来源由武汉软件工程职业学院部门预算安排解决。

四、招标投标

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2019 年 5 月 9 日



附件

招标投标事项核准意见

建设项目名称：武汉软件工程职业学院学生公寓改造项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	-			-	-		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		
审批部门核准意见： 该项目主要为维修改造，不涉及勘察工程。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。 2019年5月9日							

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年5月9日印发

共印 12 份

