

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕173号

市发展改革委关于武汉市轨道交通站点 综合改造工程初步设计概算的批复

武汉地铁集团有限公司：

你公司《关于审批武汉市轨道交通站点综合改造工程初步设计的请示》（武地铁〔2019〕272号）及相关设计资料收悉。在专题审查概算的基础上，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2019-420100-48-01-038156），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本项目对军运会25条重点线路及20个示范片区涉及的已运营轨道交通线路中除1号线以外的其他全部线路的126个站点及附属建筑立面、附属用房、出入口周边照明设施、地面铺装进行综合整治提升，提升标准参照站点所在保障线路的等级确定，其中卓越标准2座、精致标准15座、极致标准42座、

细致标准 67 座。主要建设内容包括：对 485 个出入口、187 个风亭、88 座冷却塔、79 个紧急疏散口等附属建筑立面清洗 13.58 万平方米，整治改造 6.5 万平方米；整治改造出入口、车站广场等处地面铺装 4.38 万平方米；整治改造 63 座车站的站外照明设施。

二、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

三、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 4570.57 万元，经审查，核定为 4139.74 万元（详见附件）。资金来源：市级城建资金。

附件：武汉市轨道交通站点综合改造工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2019 年 9 月 19 日



武汉市轨道交通站点综合改造工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	4011.81	3651.30	-360.51	
(一)	重点线路	3068.10	2778.15	-289.95	
1	运营站点立面美化提升	2681.35	2511.51	-169.84	
2	高架区间美化提升	116.66	31.49	-85.17	
3	阳逻开发区站附属用房电力亮化	269.58	234.65	-34.93	
4	无障碍电梯地面层照明	0.51	0.50	-0.01	
(二)	基础线路	943.71	873.15	-70.56	
1	外立面清洗	46.72	46.69	-0.03	
2	外立面整改	559.40	501.05	-58.35	
3	运营站点硬化铺装	337.59	325.41	-12.18	
二	建设其他费用	341.11	291.31	-49.80	
(一)	建设单位管理费	72.47	67.10	-5.37	
(二)	工程建设监理费	64.19	64.19	0.00	
(三)	建设项目的咨询费	30.18	11.68	-18.50	
(四)	工程勘察费	50.00	50.00	0.00	
(五)	场地准备及临时设施费	20.06	18.26	-1.80	
(六)	工程保险费	12.04	12.04	0.00	
(八)	工程造价咨询费	12.04	12.04	0.00	
(九)	其他	80.13	56.00	-24.13	
三	预备费	217.65	197.13	-20.52	5%
	工程建设总投资	4570.57	4139.74	-430.83	

抄送：市财政局、市城建局、市交通运输局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年9月19日印发

共印 12 份