

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2019〕172号

市发展改革委关于武汉城市职业学院北校区 学生宿舍项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

武汉城市职业学院:

你院《关于武汉城市职业学院北校区学生宿舍项目可行性研究报告(代项目建议书)的请示》(武城院后〔2019〕4号)及相关资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司的评估报告(鄂工咨二部〔2019〕78号),经报市政府同意,现批复如下(项目代码:2019-420111-83-01-044958):

一、建设地点

洪山区野芷湖西路10号武汉城市职业学院北校区。

二、建设规模和主要建设内容

该项目拆除北校区西食堂建筑面积3167平方米,新建学生

宿舍总建筑面积 22904.79 平方米,其中地上建筑面积 19022.67 平方米(含柴油发电机房和配电房 298.80 平方米),地下停车库建筑面积 3882.12 平方米,设置停车位 80 个。并配套建设电气、给排水、暖通、消防等公用工程及景观绿化、道路广场等室外工程。

三、总投资和资金来源

该项目估算总投资 10640.67 万元,其中:工程费用 8272.16 万元,工程建设其它费用 1274.76 万元,工程预备费 763.75 万元,专项费用 330 万元。资金来源由学校部门预算分年度安排。

四、招标投标

工程建设项目招标实施方案核准意见(见附件)

请据此开展初步设计,完成后报我委审批。

附件:工程建设项目招标实施方案核准意见



武汉市发展和改革委员会

2019年9月18日

附件

招标投标事项核准意见

建设项目名称：武汉城市职业学院北校区学生宿舍项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	✓			✓	✓		
设计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监理	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		
其他	✓			✓	✓		
审批部门核准意见： 请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关 部门规章，规范招投标行为。 2019年9月18日							

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局、市审计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2019年9月18日印发

共印12份

