

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕74号

市发展改革委关于华山路（省军区干休所— 梦泽湖西路）、梦泽湖西路（汉西小学— 华山路）工程可行性研究报告 （代项目建议书）的批复

市城建局：

你局《关于华山路（省军区干休所—梦泽湖西路）、梦泽湖西路（汉西小学—华山路）工程可行性研究报告审查工作的函》（〔2022〕1099号）及可行性研究报告等资料收悉。根据专家评估意见和阶梯项目咨询有限公司的评估报告，经研究，同意华山路（省军区干休所～梦泽湖西路）、梦泽湖西路（汉西小学～华山路）工程（项目代码：2207-420100-04-01-169011），现批复如下：

一、本项目的实施可以完善中央商务区西部区域路网，缓

解交通压力，改善区域生活环境，促进区域建设发展，项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本工程华山路北起拟建梦泽湖西路，南至省军区干休所，长 453 米，扣除纳入其他道路范围的相交道口后，实施长度 414 米，规划红线宽 15~20 米，双向 2 车道。梦泽湖西路西起汉西小学，东至拟建华山路，长 100 米，规划红线宽 30 米，双向 4 车道。工程主要建设内容包括道路、交通、排水、绿化、照明等。

三、主要技术标准：

- 1.道路等级：华山路为城市支路，梦泽湖西路为城市次干路；
- 2.设计车速：30km/h；
- 3.设计年限：交通量达到饱和态时的设计年限为 10/15 年，沥青混凝土路面结构达到临界状态的设计年限为 10/15 年；
- 4.排水体制为雨、污分流制，暴雨设计重现期 $P=3$ 年。

四、总投资及资金来源

经评估，项目总投资估算 12948 万元，其中工程费用 3417 万元，工程建设其他费用 7918 万元（含建设用地费暂列 7262 万元），预备费 907 万元，管线迁改等专项费用暂列 706 万元。

资金来源：市级城建资金。

五、项目法人及建设工期

项目法人武汉城市建设集团有限公司。计划建设工期 16 个月。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2022年8月23日



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：华山路（省军区干休所～梦泽湖西路）、梦泽湖西路
（汉西小学～华山路）工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察							√
设 计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理							√
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其 他	√			√	√		

审批部门核准意见：

核准。

本工程勘察、监理费用估算金额分别为 38 万元、87 万元，均在《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委第 16 号令）规定的必须招标的标准以下，项目法人可以选择勘察、设计、监理不招标；如下阶段勘察、监理费用达到国家规定必须招标的标准，应严格执行国家招标规定。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。

2022 年 8 月 23 日

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市水务局、市园林和林业局、
市审计局、武汉城建集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022 年 8 月 23 日印发

共印 12 份