

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕114号

市发展改革委关于华山路(省军区干休所-梦泽湖西路)、梦泽湖西路(汉西小学-华山路)工程初步设计的批复

市城建局:

你单位《关于审批华山路(省军区干休所-梦泽湖西路)、梦泽湖西路(汉西小学-华山路)工程初步设计的函》(〔2022〕1735号)及相关设计资料收悉。根据北京东方华太工程咨询有限公司的初步设计评审报告,经研究,原则同意该项目初步设计报告(项目代码:2207-420100-04-01-169011),现批复如下:

一、建设规模及主要建设内容

华山路(省军区干休所-梦泽湖西路)北起拟建梦泽湖西路,南至省军区干休所,道路等级为城市支路,实施长度414米,红线宽度15-20米,双向2车道。梦泽湖西路(汉西小学-华山路)西起汉西小学,东至拟建华山路,道路等级为城市次干路,长100米,红线宽度30米,双向4车道。主要建设内容包括道路、交通、排水、绿化、照明等。

二、有关设计调整优化

1.修改完善道路技术标准，完善路面结构设计，完善华山路-现状云鼎路交叉口设计；

2.核实周边地块的相关用地规划，核实纵断面设计，结合两侧建筑情况，建议补充沟槽放坡开挖和钢板桩支护的方案比选；

3.优化道路的交通组织，根据实际需求设置违停显示屏，所有交通设施安装“多杆合一”设置；

4.复核雨水口的水力计算，优化交叉口雨水口及排水系统布置；

5.优化道路照明标准横断面图，完善供电照明设计内容；

6.进一步加强对周边环境进行调研，补充设计理念、现状分析、种植土等相关的说明。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 12662.01 万元，经审查，核定为 12118.77 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：华山路（省军区干休所-梦泽湖西路）、梦泽湖西路（汉西小学-华山路）工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会

2022年11月11日

行政审批服务专用章

附件

华山路（省军区干休所-梦泽湖西路）、梦泽湖西路 （汉西小学-华山路）工程初步设计概算审定表

单位: 万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	3363.34	3145.69	-217.65	
(一)	道路工程	1433.53	1318.48	-115.05	
(二)	排水工程	1482.11	1412.15	-69.96	
(三)	交通工程	197.19	183.16	-14.03	
(四)	绿化工程	135.69	126.53	-9.16	
(五)	照明工程	89.81	81.00	-8.81	
(六)	智慧工地及建筑工人实名制等	25.01	24.37	-0.64	
二	建设其他费用	7989.80	7769.26	-220.54	
(一)	建设单位管理费	83.79	79.45	-4.34	
(二)	工程建设监理费	85.86	64.92	-20.94	
(三)	建设项目前期工作咨询费	21.79	21.50	-0.29	
(四)	工程勘察设计费	198.13	148.81	-49.32	
(五)	场地准备及临时设施费	33.63	25.17	-8.46	
(六)	工程保险费	20.18	12.58	-7.60	
(七)	招标代理服务费等	18.31	14.06	-4.25	
(八)	工程造价咨询费	114.03	68.86	-45.17	
(九)	建设用地费	7262.11	7262.11	0.00	依可研暂列 专款专用
(十)	其他	151.97	71.80	-80.17	
三	预备费	567.66	545.75	-21.91	5%
四	专项费用	741.21	658.07	-83.14	暂 列 专款专用
(一)	现状乔木移栽	2.50	2.50	0.00	
(二)	现状管线迁改	121.65	80.00	-41.65	
(三)	现状路灯迁改	5.00	5.00	0.00	
(四)	现状监控迁改	46.50	20.00	-26.50	
(五)	电力杆线迁改	10.00	10.00	0.00	
(六)	电力井拆除重建	15.00	0.00	-15.00	
(七)	电力工程	540.57	540.57	0.00	
	工程建设总投资	12662.01	12118.77	-543.24	

抄送：市财政局、市自然资源和规划局、市水务局、市园林和林业局、
市审计局、武汉城建集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022 年 11 月 11 日印发

共印 12 份