

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕23号

市发展改革委关于白沙五路公交枢纽站工程 可行性研究报告（代项目建议书）的批复

市交通运输局：

你局《关于审批〈白沙五路公交枢纽站工程可行性研究报告（代项目建议书）〉的函》及可行性研究报告（代项目建议书）等资料收悉。根据专家评估意见和北京东方华太工程咨询有限公司的评估报告，经研究，同意白沙五路公交枢纽站工程（项目代码：2203-420100-04-01-525458），现批复如下：

一、项目的建设有利于解决白沙五路片区公交车辆占道停车问题，缓解周边居民出行交通压力，加强公交公司调度及运营管理能力。项目建设是必要的。

二、建设地点、建设规模及主要建设内容

本项目用地位于武汉市洪山区白沙五路南侧，主要建设内容包括公交停车场、综合业务用房及场站给排水、电气、绿化、

围墙等配套设施工程。

项目用地面积约为 25356.8 平方米，新建公交停车位 163 个（其中新能源充电桩车位 78 个），小车停车位 45 个，停车位雨棚建筑面积 1600 平方米；新建两层综合业务用房 1 栋，总建筑面积 905.7 平方米。同步建设场站给排水工程、电气工程、绿化工程、围墙等配套设施。

三、总投资及资金来源

经评估，审定的总投资估算为 9131.51 万元，其中工程费用 4191.79 万元，工程建设其他费用 4170.72 万元（含建设用地费 3542.40 万元），预备费 669.00 万元，专项费用 100.00 万元。

资金来源：武汉市财政公交场站建设专项资金。

四、项目法人及建设工期

项目法人为武汉市公共交通集团有限责任公司。计划建设工期 12 个月。

下一步建议进一步优化场站方案及场站出入口设计，做好场站四周及出入口的安全和环保设施建设，并进一步深化建筑基础设计方案及其他相关设计内容。

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2022 年 3 月 24 日

附件

工程招标审批部门核准意见

建设项目名称：白沙五路公交枢纽站工程项目核准

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							√
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其他	√			√	√		

审批部门核准意见：
核准。

依据《必须招标的工程项目规定》(国家发展和改革委员会令第16号)第五条规定，勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；重要设备、材料等货物采购，单项合同估算价在200万元以上的；施工单项合同估算价在400万元以上的必须进行招标。本项目勘察服务的采购费用因在100万元以下，可以不采用招标方式。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章规范招标投标行为。

2022年3月24日

抄送：洪山区政府，市自然资源和规划局、市财政局，武汉公交集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022年3月24日印发

共印6份