

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2022〕115号

市发展改革委关于市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目初步设计 (代可行性研究报告)的批复

市公安局：

你单位《关于审批司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目初步设计代可研的函》（武公函〔2022〕132号）及相关资料收悉。根据武汉市工程咨询部有限公司的评估报告（武咨评〔2022〕201号），经研究，同意市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目初步设计（项目代码：2211-420100-04-05-747732），现批复如下：

一、建设地点

该项目位于江岸区梦湖路1号武汉市公安司法鉴定中心。

二、建设规模及主要建设内容

武汉市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室现有建筑面积

1509.8 平方米，其中实验区使用面积 817.52 平方米。该项目拟对既有实验室进行维修，并将鉴定中心一楼学术厅及成果展示厅（建筑面积 268.28 平方米）维修改造为实验室实验区，项目实施后实验室建筑面积达到 1778.08 平方米，其中实验室使用面积 1514.44 平方米。主要建设内容包括实验室装饰装修、暖通、强弱电、给排水、消防等。

三、工程概算和资金来源

该项目总投资概算为 303.94 万元，其中工程费用 252 万元，工程建设其他费用 37.47 万元，预备费 14.47 万元（详见附件）。资金来源为市公安局自筹。

四、招标事项

该项目招标范围（不涉及勘察）为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标（具体见招标实施方案核准意见）。

附件：1.市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目初步设计概算审定表

2.工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2022 年 11 月 14 日

附件 1

市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目 初步设计概算审定表

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	292.10	252.00	-40.10	
1	装饰工程	133.50	111.82	-21.68	
2	安装工程	158.60	140.18	-18.42	
2.1	通风空调	80.10	67.26	-12.84	
2.2	电气	21.36	20.35	-1.01	
2.3	弱电	21.36	21.39	0.03	
2.4	给排水	11.75	1.20	-10.55	
2.5	消防及污水处理	24.03	29.98	5.95	
二	工程建设其他费用	56.78	37.47	-19.31	
1	建设单位管理费	7.40	5.90	-1.50	财建[2016]
2	工程设计费	15.20	11.06	-4.14	
3	工程勘察费	4.56	0.00	-4.56	
4	施工图审查费	0.76	0.00	-0.76	
5	竣工图编制费	0.76	0.00	-0.76	
6	工程建设监理费	9.64	6.66	-2.98	
7	工程保险费	0.29	0.29	0.00	
8	招标代理服务 fee	1.23	1.24	0.01	
9	前期工作咨询费	0.88	0.00	-0.88	
10	工程造价咨询费	9.49	4.63	-4.86	
11	环境影响咨询费	2.63	2.65	0.02	暂列
12	建筑消防设施检测服务费	1.60	0.00	-1.60	
13	第三方检测费	0.00	5.04	5.04	暂列
14	临时设施费	2.34	0.00	-2.34	
三	预备费	17.44	14.47	-2.97	(一+二)*5%
1	预备费	17.44	14.47	-2.97	
四	建设项目总投资	366.32	303.94	-62.38	(一+二+三)

附件 2

工程建设项目招标实施方案核准意见

项目名称：市公安局司法鉴定中心 DNA 实验室维修项目

合同内容	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式	备注
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标		
勘察								不涉及
设计	√			√	√			
建筑工程	√			√	√			
安装工程	√			√	√			
监理	√			√	√			
主要设备	√			√	√			
重要材料	√			√	√			
其他	√			√	√			

审批部门核准意见：

核准。

请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等法律法规和相关部门规章，规范招标投标行为。



2022 年 11 月 14 日

抄送：市财政局、市审计局、市统计局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2022 年 11 月 14 日印发

共印 12 份