

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2023〕3号

市发展改革委关于武汉商学院新建室内 马术馆项目可行性研究报告 (代项目建议书)的批复

武汉商学院：

你院《关于审批武汉商学院新建室内马术馆项目可行性研究报告（代项目建议书）的请示》（武商院〔2022〕13号）及相关资料收悉。根据中南建筑设计院股份有限公司的评估意见（中南建设咨评ZXPS-2022-017号），经研究并报市政府同意，现批复如下（项目代码：2109-420100-04-01-313126）：

一、建设必要性

项目建设可满足承接国内外大型马术赛事的需要，有利于培养马术专业人才，提高武汉商学院体育教学质量，推动学校将马术专业建设成国家一流学科专业。项目建设是必要的。

二、建设地点

项目位于武汉商学院驭马体育公园（滨湖校区）西南侧。

三、建设规模和主要建设内容

新建一栋室内马术馆，建设用地面积 10000 平方米，总建筑面积 8497.55 平方米，其中地上建筑面积 7999.91 平方米，地下建筑面积 497.64 平方米，同时配套建设给排水、消防、电气、暖通、道路等工程。建设内容包含规格 50 米×85 米的室内马术场地，固定观众席位 1043 座，配套更衣室、准备室、休息室、医务室、工具间、接待室、门厅、设备用房等功能。

四、总投资和资金来源

项目估算总投资 11649.19 万元，其中：工程费 8684.05 万元、工程建设其他费 1319.36 万元、基本预备费 500.17 万元、土地费用 1065.61 万元、水电引入专项费 80.00 万元。资金来源为武汉商学院学校部门预算。

五、建设期

计划建设期 21 个月

六、项目法人

武汉商学院

七、招标核准意见

工程建设项目招标实施方案核准意见（见附件）

八、其他

规划、环保、消防等应严格执行国家建设程序有关规定，并按《武汉市轨道交通管理条例》将建设方案报规划部门审核，

请据此开展初步设计，完成后报我委审批。

附件：工程建设项目招标实施方案核准意见

武汉市发展和改革委员会

2023年1月5日



附件

工程建设项目招标实施方案核准意见

建设项目名称：武汉商学院新建室内马术馆项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	—			—	—		√
设计	√			√	√		
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		
其他	√			√	√		

审批部门核准意见:

项目勘察估算费用在《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会令 第 16 号）中要求的必须公开招标的规模以下，应按照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第 25 条规定执行。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》《湖北省招标投标管理办法》等法律法规和相关部门规章，规范招投标行为。

2023 年 1 月 5 日

行政审批服务专用章

抄送：市自然资源和规划局、市生态环境局、市财政局。

武汉市发展和改革委员会办公室

2023 年 1 月 5 日印发

共印 12 份