

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2023〕31号

市发展改革委关于南湖花园泵站及进出站 管道改扩建工程初步设计的批复

市水务局：

你单位《关于恳请批复南湖花园泵站及进出站管道改扩建工程初步设计的函》（武水函〔2023〕20号）及相关设计资料收悉。根据武汉市工程咨询部有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2206-420100-04-01-269879），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

本工程对南湖花园泵站站区扩容改造，由现状 0.7 立方米/秒扩容至 1.6 立方米/秒，同步对泵站内设备设施等进行更新改造；新建 d1000mm 污水重力管，全长约 111 米；新建 DN1200mm 出水压力管，全长约 3142 米；新建 d1500—d2000mm 污水重力管，全长约 114 米。

二、有关设计调整优化

1.复核水泵扬程，优化水泵选型及管道附属管件配置。

2.完善管道进出格栅间、泵房等设计方案。

3.顶管穿越轨道交通 12 号线及 7 号线、文祥西街车行道、杨泗港快速路通道、南湖连通渠、巡司河渠道等时，应取得相关管理部门的许可；优化顶管穿越南湖连通渠、巡司河渠道段的工作井、接收井支护设计。

4.核实配电柜尺寸，落实现有建筑是否能满足设备布置要求。

三、相关配套条件

规划、环保、水务等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 13140.10 万元，经审查，核定为 11650.32 万元。资金来源为市级城建资金。

附件：南湖花园泵站及进出站管道改扩建工程初步设计概算审定表

武汉市发展和改革委员会
行政审批服务专用章
2023 年 4 月 10 日

附件

**南湖花园泵站及进出站管道改扩建工程
初步设计概算审定表**

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	8151.55	7625.33	-526.22	
(一)	排水工程	7754.95	7281.07	-473.88	
1	土石方工程	397.90	363.96	-33.94	
2	排水管道及其他	5314.41	5156.99	-157.42	
3	站区内部改造	661.65	436.11	-225.54	
4	基坑支护工程	954.34	905.26	-49.08	
5	电气工程	226.15	225.11	-1.04	
6	零星工程费用	200.50	193.64	-6.86	
(二)	绿化工程	361.60	309.26	-52.34	
(三)	其它	35.00	35.00	0.00	
1	建筑工人实名制管理费	15.00	15.00	0.00	
2	智慧工地管理费	20.00	20.00	0.00	
二	建设其他费用	2695.35	1855.31	-840.04	
(一)	建设单位管理费	166.10	153.58	-12.52	
(二)	工程建设监理费	186.47	138.78	-47.69	
(三)	建设项目前期工作咨询费	50.50	12.44	-38.06	
(四)	工程勘察设计费	757.99	555.80	-202.19	

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(五)	场地准备及临时设施费	40.76	33.12	-7.64	
(六)	工程保险费	48.91	34.31	-14.60	
(七)	招标代理服务费	36.21	25.80	-10.41	
(八)	工程造价咨询费	137.23	102.84	-34.39	
(九)	建设用地费	363.76	138.13	-225.63	依可研暂列
(十)	其他	907.42	660.51	-246.91	
三	预备费	542.35	474.03	-68.32	5%
四	专项费用	1750.85	1695.65	-55.20	暂 列 专款专用
1	两回 10kV 电源外线扩容	500.00	500.00	0.00	依可研暂列
2	水土保持专项费	170.85	163.65	-7.20	
3	管线迁改	1080.00	1032.00	-48.00	依可研暂列
	工程建设总投资	13140.10	11650.32	-1489.78	

抄送：市财政局、市规划局，市城投集团。

武汉市发展和改革委员会办公室

2023 年 4 月 10 日印发

共印 12 份