

武汉市发展和改革委员会文件

武发改审批服务〔2023〕59号

市发展改革委关于武汉新区芳草东路等4条道路改造工程初步设计的批复

市城建局：

你单位《关于审批武汉新区芳草东路等4条道路改造工程初步设计的函》（〔2023〕510号）及相关设计资料收悉。根据湖北省工程咨询股份有限公司的初步设计评审报告，经研究，原则同意该项目初步设计报告（项目代码：2209-420100-04-05-355194），现批复如下：

一、建设规模及主要建设内容

芳草东路等4条道路均为城市支路，双向2车道，设计车速30千米/小时，标准路段红线宽度20米，主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等，具体如下：

1.道路工程：道路实施总长约2540.45米，其中芳草东路

615.52 米，凤仪路 637.11 米，凤举路 630.23 米，墨子路 657.59 米。

2.排水工程：新建 d300-d1500mm 雨水管道约 2277 米，并对现状雨、污水管道进行清淤。

3.交通工程：新建约 2.6 公里交通标志、标线，机动车信号灯 2 套，人行信号灯 19 套，监控 11 套，电子警察 11 套。

4.照明工程：新增低杆灯 8 套、中杆灯 1 套，更换低杆灯 1 套、低杆灯灯具 75 套、中杆灯灯具 36 套。

5.绿化工程：绿化改造面积约 4318 平方米。

二、有关设计调整优化

- 1.优化各道路路面改造方案；
- 2.完善交通设施的设计；
- 3.补充道路无障碍设施设计图；
- 4.复核排水管管径、雨水口数量，优化管道埋深；
- 5.修改完善道路照明设计内容；
- 6.完善绿地的土壤改良方案，优化道路绿化设计。

三、相关配套条件

水务、园林、环保、交管等应严格执行国家有关标准、规范，并办理相关手续。

四、工程概算和资金来源

设计单位送审的初步设计概算为 10800.30 万元，经审查，核定为 9460.46 万元。资金来源为四新地区资金平衡解决。

请项目单位接此批复后,抓紧完备相关建设手续,严格按照

初步设计确定的建设内容、投资概算以及国家投资管理相关要求,确保项目依法依规建设,争取早日建成发挥政府投资效益。

附件: 武汉新区芳草东路等4条道路改造工程初步设计
概算审定表


武汉市发展和改革委员会
2023年5月30日

附件

武汉新区芳草东路等 4 条道路改造工程 初步设计概算审定表

单位:万元

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
一	工程费用	6794.37	5966.90	-827.47	
(一)	芳草东路	1443.70	1278.94	-164.76	
(二)	凤仪路	1303.50	1223.05	-80.45	
(三)	凤举路	1688.30	1471.95	-216.35	
(四)	墨子路	2323.87	1967.96	-355.91	
(五)	其他	35.00	25.00	-10.00	
1	建筑工人实名制管理费	15.00	15.00	0.00	
2	智慧工地管理费	20.00	10.00	-10.00	
二	建设其他费用	1225.64	837.21	-388.43	
(一)	建设单位管理费	156.81	131.84	-24.97	
(二)	工程建设监理费	148.00	136.32	-11.68	
(三)	建设项目前期工作咨询费	28.94	18.15	-10.79	
(四)	工程勘察设计费	382.42	276.31	-106.11	
(五)	场地准备及临时设施费	33.97	32.82	-1.15	

编号	工程或费用名称	送审额	审定额	增减值	备注
(六)	工程保险费	20.38	19.58	-0.80	
(七)	招标代理服务费	31.20	26.51	-4.69	
(八)	工程造价咨询费	183.62	90.04	-93.58	
(九)	其他	240.30	105.64	-134.66	
三	预备费	401.00	340.21	-60.79	5%
四	专项费用	2197.19	2180.00	-17.19	暂列 专款专用
1	弱电保护和迁改	680.00	680.00	0.00	
2	交通疏导费	600.00	600.00	0.00	
3	管道检测费	60.00	60.00	0.00	
4	燃气管道保护费	120.00	120.00	0.00	
5	强电保护及迁改	600.00	600.00	0.00	
6	路灯迁移费	10.00	10.00	0.00	
7	绿化迁移	10.00	0.00	-10.00	
8	CCTV 检测费	7.19	0.00	-7.19	
9	现状给水管保护费用	110.00	110.00	0.00	
五	建设期贷款利息	182.10	136.14	-45.96	
	工程建设总投资	10800.30	9460.46	-1339.84	

抄送：市财政局，武汉新区建设开发投资有限公司。

武汉市发展和改革委员会办公室

2023 年 5 月 30 日印发

共印 12 份